



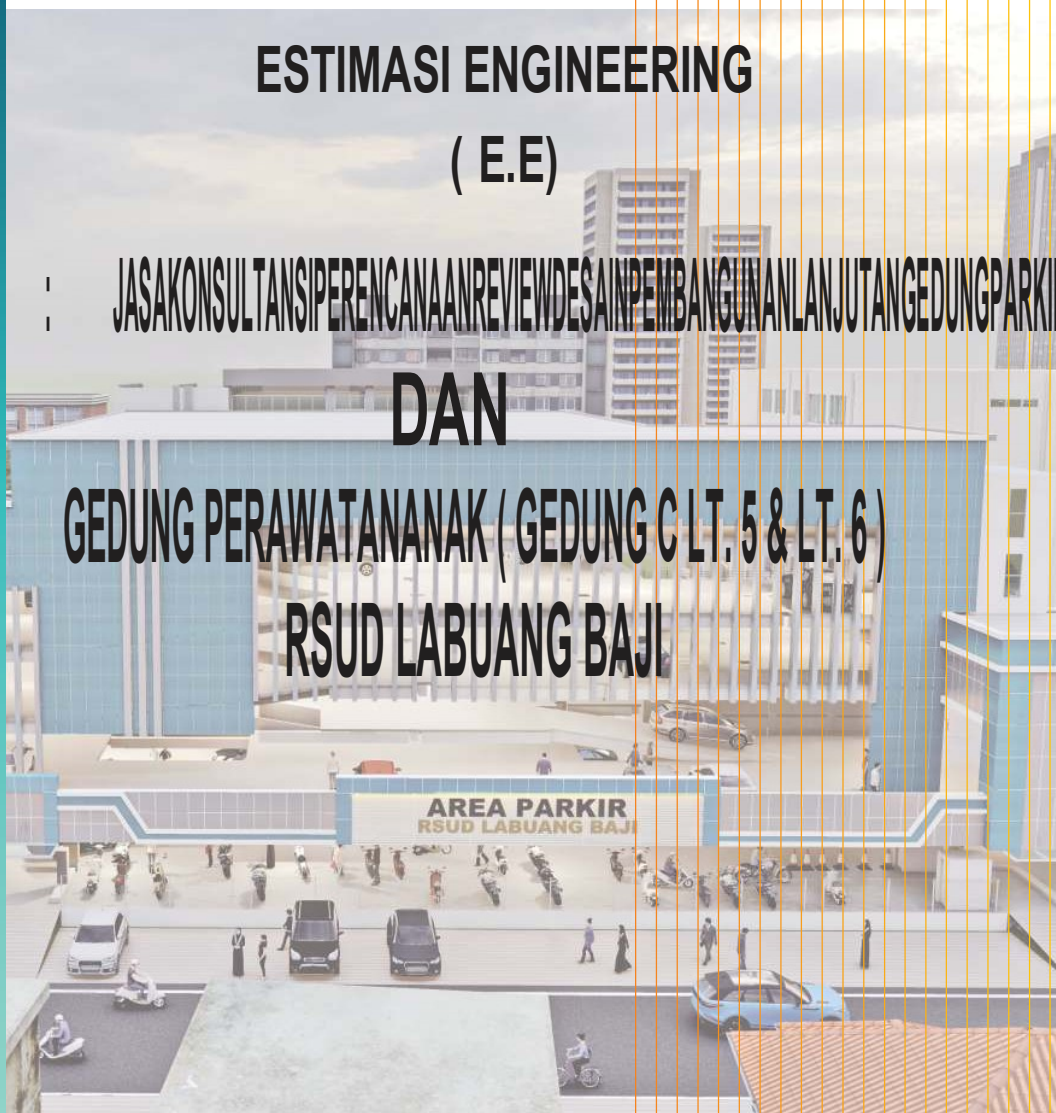
PEMERINTAH PROVINSI SULAWESI SELATAN
RUMAH SAKIT UMUM DAERAH LABUANG BAJI



ESTIMASI ENGINEERING
(E.E)

PEKERJAAN

: JASAKONSULTANSIPERENCANAANREVIEWDESAINPEMBANGUNANLANJUTANGEDUNG PARKIR
DAN
GEDUNG PERAWATANANAK (GEDUNG C LT. 5 & LT. 6)
RSUD LABUANG BAJI



Konsultan Perencana :



CV. KARYA SEPAKAT
ENGINEERING CONSULTANT
architecture, civil, machanical / electrical
interior & landscape working

REKAPITULASI ESTIMASI ENGINEERING

KEGIATAN : PEMBANGUNAN GEDUNG PARKIR RUMAH SAKIT UMUM DAERAH LABUANG BAJI
 PEKERJAAN : REVIEW DESAIN PEMBANGUNAN GEDUNG PARKIR RUMAH SAKIT UMUM DAERAH LABUANG BAJI
 LOKASI : RUMAH SAKIT UMUM DAERAH (RSUD) LABUANG BAJI, KOTA MAKASSAR
 TAHUN ANGGARAN : 2022

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN DAN PEMBONGKARAN	Rp 393.333.667,48	2,38
B	KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA (K3)	Rp 29.650.000,00	0,18
C	PEKERJAAN STRUKTUR	Rp 15.113.467.897,12	91,38
D	PEKERJAAN ARSITEKTUR	Rp 504.100.157,57	3,05
E	PEKERJAAN REILING TANGGA	Rp 4.326.439,70	0,03
F	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp 161.709.278,57	0,98
G	PEKERJAAN MEKANIKAL	Rp 89.467.946,12	0,54
H	PEKERJAAN ATAP	Rp 61.705.491,00	0,37
I	PEKERJAAN ALUMINIUM COMPOSIT PANEL	Rp 164.606.025,96	1,00
J	PEKERJAAN SEPTIC TANK	Rp 9.666.892,64	0,06
K	PEKERJAAN AKHIR	Rp 8.000.000,00	0,05
L	TOTAL REAL COST = [A + B + C + D + E + F + G + H + I + J + K]	Rp 16.540.023.996,36	100,00
M	PPN 11% = [11% x L]	Rp 1.819.402.639,60	
N	TOTAL NILAI KONTRAK = [L + M]	Rp 18.359.426.635,96	
	DIBULATKAN	Rp 18.359.400.000,00	
TERBILANG : DELAPAN BELAS MILYAR TIGA RATUS LIMA PULUH SEMBILAN JUTA EMPAT RATUS RIBU RUPIAH			

MAKASSAR, 21. Maret 2022

DISETUJUI OLEH :
 DINAS PEKERJAAN UMUM DAN TATA RUANG (PUTR)
 PROVINSI SULAWESI SELATAN

DIBUAT OLEH :
 KONSULTAN PERENCANA
 CV. KARYA SEPAKAT

TELAH DIVERIFIKASI	
BIDANG BINA Cipta Karya	PARAF
Diperiksa: NAMA: Syamsul Bahri NIP. 19790425200801011	
Mengetahui/Kepi P&P: AZIKIN, ST, MT NIP. 197009041990031000	
Mengetahui/Kepala Bidang IR. H. PATIWIRI AR, Sp.I NIP. 198606101997031008	
TANGGAL:	



MENGETAHUI :
 DIREKTUR
 PENGUNA ANGGARAN (PA)/PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK)
 dr. ABUL HARI NAWAWI, M.Kes.
 NIP. 19630624 199402 1 001

A. ASPAK & GAUB
 KARYA SEPAKAT
 CONSULTANT

- * Gunakan analisis AHSP 2022.
- * Harga yang di terkontrak. Lampirkan Brosur dari 3 Toko.
- * Nilai total < HSBON, OK.
- * Overhead dan Profit di tentukan oleh PPK

REKAPITULASI ESTIMASI ENGINEERING

KEGIATAN : PEMBANGUNAN GEDUNG PARKIR RUMAH SAKIT UMUM DAERAH LABUANG BAJI
PEKERJAAN : REVIEW DESAIN PEMBANGUNAN GEDUNG PARKIR RUMAH SAKIT UMUM DAERAH LABUANG BAJI
LOKASI : RUMAH SAKIT UMUM DAERAH (RSUD) LABUANG BAJI, KOTA MAKASSAR
TAHUN ANGGARAN : 2022

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)
A	PEKERJAAN PERSIAPAN DAN PEMBONGKARAN	Rp 452.922.076,58	2,80
B	KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA (K3)	Rp 100.000.000,00	0,62
C	PEKERJAAN STRUKTUR	Rp 14.544.593.492,02	89,86
D	PEKERJAAN ARSITEKTUR	Rp 480.624.305,29	2,97
E	PEKERJAAN REILING TANGGA	Rp 4.523.096,05	0,03
F	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp 98.902.605,95	0,61
G	PEKERJAAN MEKANIKAL	Rp 173.617.195,00	1,07
H	PEKERJAAN ATAP	Rp 61.049.944,00	0,38
I	PEKERJAAN ALUMINIUM COMPOSIT PANEL	Rp 245.745.177,09	1,52
J	PEKERJAAN SEPTIC TANK	Rp 14.998.744,45	0,09
K	PEKERJAAN AKHIR	Rp 9.500.000,00	0,06
L	TOTAL REAL COST = [A + B + C + D + E + F + G + H + I + J + K]	Rp 16.186.476.636,42	100,00
M	PPN 11% = [11% x L]	Rp 1.780.512.430,01	
N	TOTAL NILAI KONTRAK = [L + M]	Rp 17.966.989.066,43	
	DIBULATKAN	Rp 17.966.900.000,00	
TERBILANG : TUJUH BELAS MILYAR SEMBILAN RATUS ENAM PULUH ENAM JUTA SEMBILAN RATUS RIBU RUPIAH			

MAKASSAR, 21... Maret 2022

DISETUJUI OLEH :
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN TATA RUANG (PUTR)
PROVINSI SULAWESI SELATAN

DIBUAT OLEH :
KONSULTAN PERENCANA
CV. KARYA SEPAKAT


A. ASPAR, A. GALIB
Direktur

KARYA SEPAKAT
CONSULTANT

Nip :

MENGETAHUI :
DIREKTUR
PENGGUNA ANGGARAN (PA)/PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK)

dr. ABDUL HAKIS NAWAWI, M.Kes.
Nip : 19630624 199402 1 001

B. KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA (K3)

NO	URAIAN	SAT	VOL	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA	KET
1	Penyiapan RK3K terdiri atas					
a	Pembuatan Manual, Prosedur, Instruksi Kerja, Ijin Kerja Dan	Set	2.00	500,000.00	1,000,000.00	
b	Pembuatan Kartu Identitas Pekerja(KIP);	Lb	50.00	5,000.00	250,000.00	
					1,250,000.00	
2	Sosialisasi dan Promosi K3 terdiri atas:					
a	Induksi K3 (<i>Safety Induction</i>)	Org	-			Tidak perlu biaya
b	Pengarahan K3 (<i>safety briefing</i>) : Pertemuan Keselamatan (<i>Safety Talk</i> dan/atau <i>Tool Box Meeting</i>) ;	Org	1.00	10,000.00	10,000.00	
c	Pelatihan K3;	Org	6.00	750,000.00	4,500,000.00	
d	Simulasi K3;	Org	25.00	25,000.00	625,000.00	
e	Spanduk (<i>banner</i>) ;	Lb	1.00	100,000.00	100,000.00	
f	Poster;	Lb	1.00	50,000.00	50,000.00	
g	Papan Informasi K3.	Bh	1.00	200,000.00	200,000.00	
					5,485,000.00	
3	Alat Pelindung Kerja terdiri atas:					
a	Jaring Pengaman (<i>Safety Net</i>);	Ls	2.00	1,000,000.00	2,000,000.00	Sesuai kebutuhan
b	Tali Keselamatan (<i>Life Line</i>);	Ls	1.00	500,000.00	500,000.00	Sesuai kebutuhan
c	Penahan Jatuh (<i>Safety Deck</i>);	Ls	1.00	2,000,000.00	2,000,000.00	Sesuai kebutuhan
d	Pagar Pengaman (<i>Guard Railing</i>);	Ls	1.00	1,200,000.00	1,200,000.00	Sesuai kebutuhan
e	Pembatas Area (<i>Restricted Area</i>).	Ls	1.00	300,000.00	300,000.00	Sesuai kebutuhan
					6,000,000.00	
4	Alat Pelindung Diri terdiri atas:					
a	Topi Pelindung (<i>Safety Helmet</i>) ;	Bh	50.00	100,000.00	5,000,000.00	
b	Pelindung Mata (Goggles, Spectacles);	Psg	25.00	150,000.00	3,750,000.00	
c	Tameng Muka (Face Shield);	Bh	50.00	200,000.00	10,000,000.00	
d	Pelindung Telinga (<i>Ear Plug, Ear Muff</i>);	Psg	25.00	50,000.00	1,250,000.00	
e	Pelindung Pernafasan Dan Mulut (Masker);	Bh	100.00	15,000.00	1,500,000.00	
f	Sarung Tangan (Safety Gloves);	Psg	50.00	15,000.00	750,000.00	
g	Sepatu Keselamatan (Safety Shoes);	Psg	50.00	250,000.00	12,500,000.00	
h	Penunjang Seluruh Tubuh (Full Body Harness);	Bh	6.00	500,000.00	3,000,000.00	
i	Rompi Keselamatan (Safety Vest);	Bh	50.00	50,000.00	2,500,000.00	
j	Pelindung Jatuh (Fall Arrester);	Bh	50.00	100,000.00	5,000,000.00	
					45,250,000.00	
5	Asuransi Dan Perijinan terdiri atas :					
a	BPJS Ketenagakerjaan Dan KesehatanKerja;	Ls	1	8,770,000.00	8,770,000.00	Sesuai Nilai Kontrak tanpa PPN 11%
b	Surat Ijin Kelaikan Alat;	Alat/Kend	1.00	1,000,000.00	1,000,000.00	Sesuai kebutuhan
c	Surat Ijin Operator;	Lb/Alat	1.00	1,000,000.00	1,000,000.00	Sesuai kebutuhan
					10,770,000.00	
6	Personil K3 terdiri atas :					
a	Ahli K3	OB	1.00	7,000,000.00	7,000,000.00	Risiko K3 Tinggi
b	Petugas K3	OB	1.00	2,500,000.00	2,500,000.00	Risiko K3 Sdg/Kecil
c	Petugas Tanggap Darurat;	OB	1.00	2,500,000.00	2,500,000.00	
d	Petugas P3K;	OB	1.00	2,500,000.00	2,500,000.00	
e	Petugas Pengatur Lalu Lintas (<i>Flagman</i>) ;	OB	2.00	2,500,000.00	5,000,000.00	
f	Petugas Medis.	OB	1.00	2,500,000.00	2,500,000.00	
					22,000,000.00	
7	Fasilitas sarana kesehatan					
a	Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Tabung Oksigen, Obat Luka, Perban,	Ls	2.00	750,000.00	1,500,000.00	
b	Ruang P3K (Tempat Tidur Pasien, Stetoskop, Timbangan Berat Badan,	Ls	1.00	2,000,000.00	2,000,000.00	
					3,500,000.00	
8	Rambu- Rambu terdiri atas : (sudah disediakan pada manajemen lalu lintas)					
a	Rambu Petunjuk;	Bh	2.00	100,000.00	200,000.00	Sesuai kebutuhan
b	Rambu Larangan;	Bh	3.00	100,000.00	300,000.00	Sesuai kebutuhan
c	Rambu Peringatan;	Bh	3.00	100,000.00	300,000.00	Sesuai kebutuhan
d	Rambu Kewajiban;	Bh	2.00	100,000.00	200,000.00	Sesuai kebutuhan
e	Rambu Informasi;	Bh	1.00	100,000.00	100,000.00	Sesuai kebutuhan
f	Rambu Pekerjaan Sementara;	Bh	3.00	100,000.00	300,000.00	Sesuai kebutuhan

	g	Tongkat Pengatur Lalu Lintas (<i>Warning Lights Stick</i>) ;	Bh	3.00	100,000.00	300,000.00	Sesuai kebutuhan
	j	Kerucut Lalu Lintas (<i>Traffic Cone</i>) ;	Bh	5.00	100,000.00	500,000.00	Sesuai kebutuhan
	i	Lampu Putar (<i>Rotary Lamp</i>) ;	Bh	2.00	100,000.00	200,000.00	Sesuai kebutuhan
	j	Lampu Selang Lalu Lintas.	Ls	3.00	100,000.00	300,000.00	Sesuai kebutuhan
						2,700,000.00	
9		Lain- Lain Terkait Pengendalian Risiko K3					
	a	Alat Pemadam Api Ringan (APAR);	Bh	1.00	500,000.00	500,000.00	
	b	Sirine;	Bh	1.00	175,000.00	175,000.00	
	c	Bendera K3;	Bh	2.00	50,000.00	100,000.00	
	d	Jalur Evakuasi (<i>Escape Route</i>) ;	Ls	1.00	500,000.00	500,000.00	
	e	Lampu Darurat (<i>Emergency Lamp</i>) ;	Bh	2.00	85,000.00	170,000.00	
	f	Program Inspeksi Dan Audit Internal;	Ls	1.00	1,000,000.00	1,000,000.00	
	g	Pelaporan dan Penyelidikan Insiden.	Ls	1.00	600,000.00	600,000.00	
						3,045,000.00	
Total Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja (SMK3)						100,000,000.00	

ESTIMASI ENGINEERING
E E
RENCANA ANGGARAN BIAYA
(R . A . B)

KEGIATAN : PEMBANGUNAN GEDUNG PARKIR RUMAH SAKIT UMUM DAERAH LABUANG BAJI
PEKERJAAN : REVIEW DESAIN PEMBANGUNAN GEDUNG PARKIR RUMAH SAKIT UMUM DAERAH LABUANG BAJI
LOKASI : RUMAH SAKIT UMUM DAERAH (RSUD) LABUANG BAJI, KOTA MAKASSAR
TAHUN ANGGARAN : 2022

KODE	NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f	g(e x f)
AHSP A.2.2.1	A	PEKERJAAN PERSIAPAN DAN PEMBONGKARAN				Rp 452,922,076.58
AHSP A.2.2.1.9	1	Pembersihan Lapangan dan Perataan	1,300.00	m2	Rp 105,560.00	Rp 137,228,000.00
	2	Pembongkaran				
		a. Gedung C				
AHSP 2.2.10.a. (a)		- Pembongkaran Beton Bertulang dengan Jack Hammer	298.54	m3	Rp 67,807.00	Rp 20,243,237.39
AHSP 1.1.h (a)		- Pembongkaran Dinding Tembok Bata	416.88	m3	Rp 104,035.00	Rp 43,370,110.80
		b. Gedung Gisi				
AHSP 2.2.10.a. (a)		- Pembongkaran Beton Bertulang dengan Jack Hammer	56.66	m3	Rp 67,807.00	Rp 3,842,215.85
AHSP 1.1.h (a)		- Pembongkaran Dinding Tembok Bata	177.70	m3	Rp 104,035.00	Rp 18,486,603.36
AHSP A.2.2.1.5	3	Pembuatan Direksi	35.00	m2	Rp 1,773,234.00	Rp 62,063,190.00
AHSP A.2.2.1.5	4	Pembuatan Gudang Semen Dan Peralatan	30.00	m2	Rp 1,773,234.86	Rp 53,197,045.94
AHSP 1.1.b (c)	5	Pembuatan Pagar Keliling Lokasi setinggi 2 m	126.28	m1	Rp 547,911.00	Rp 69,188,666.93
AHSP 1.1.d (c)	6	Pasangan Bowplank	167.21	m1	Rp 119,030.00	Rp 19,903,006.30
	7	Papan Proyek	1.00	Ls	Rp 400,000.00	Rp 400,000.00
	8	Mobilisasi dan Demobilisasi	1.00	ls	Rp 25,000,000.00	Rp 25,000,000.00

KODE	NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f	g(e x f)
	C	PEKERJAAN STRUKTUR				Rp 14,544,593,492.02
	1.	ELEVASI -8,00 M S/D -2,60 M				Rp 1,269,256,680.00
		1. Fondasi Mini Pile Tipe PC3				
		a. Pondasi Pancang panjang 6,00 m	1,230.00	m	Rp 1,031,916.00	Rp 1,269,256,680.00
	2.	ELEVASI -2,60 M S/D +0,00 M				Rp 1,657,266,035.41
		1. Pile Cap (250 x 250)				
AHSP A.2.3.1.3		a. Galian Tanah	719.26	m3	Rp 166,920.84	Rp 120,060,150.63
AHSP A.4.1.1.18		b. Bekisting Pondasi	266.00	m2	Rp 113,597.52	Rp 30,216,940.27
		c. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	8,241.17	Kg	Rp 29,882.83	Rp 246,269,569.70
AHSP A.4.1.1.10		d. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	166.25	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 240,563,872.10
AHSP A.2.3.1.11.a		e. Pengurugan Kembali Galian Tanah	315.51	m3	Rp 349,379.00	Rp 110,233,965.81
		2. Pile Cap (150 x 150)				
AHSP A.2.3.1.3		a. Galian Tanah	32.37	m3	Rp 166,920.84	Rp 5,402,893.73
AHSP A.4.1.1.18		b. Bekisting Pondasi	16.80	m2	Rp 113,597.52	Rp 1,908,438.33
		c. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	526.33	Kg	Rp 29,882.83	Rp 15,728,263.90
AHSP A.4.1.1.10		d. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	6.30	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 9,116,104.63
AHSP A.2.3.1.11.a		e. Pengurugan Kembali Galian Tanah	13.25	m3	Rp 349,379.00	Rp 4,628,572.99
		3. Pedestal Kolom (60 x 60)				
AHSP A.4.1.1.18		a. Bekisting Pondasi	200.64	m2	Rp 113,597.52	Rp 22,792,206.37
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	6,681.15	Kg	Rp 29,882.83	Rp 199,651,575.79
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	862.11	Kg	Rp 15,543.37	Rp 13,400,090.13
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	30.10	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 43,548,934.10
		4. Pondasi Batu Gunung				
AHSP A.2.3.1.2		a. Galian tanah Tanah Biasa Sedalam 2 m	202.54	m3	Rp 140,476.00	Rp 28,451,657.85
AHSP A.2.3.1.11		b. Pengurukan Dengan Pasir Urug	13.50	m3	Rp 266,579.00	Rp 3,599,482.95
AHSP A.3.2.1.9		c. Pek. Pemasangan Batu Kosong (Aanstamping)	20.25	m3	Rp 806,594.31	Rp 16,336,559.49
AHSP A.3.2.1.2		d. Pekerjaan Pondasi Batu Belah Campuran 1 SP : 4 PP	99.43	m3	Rp 1,303,289.60	Rp 129,582,826.21
AHSP A.2.3.1.11.a		e. Timbunan Tanah kembali	73.65	m3	Rp 349,379.00	Rp 25,731,763.35
		5. Sloef				
		1. Sloef Type S1 Ukuran (25 cm x 40 cm)				
AHSP A.4.1.1.19		a. Bekisting Sloef	349.68	m2	Rp 119,163.52	Rp 41,669,099.60
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	7,817.65	Kg	Rp 29,882.83	Rp 233,613,434.06
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos Ø10	3,314.03	Kg	Rp 15,543.37	Rp 51,511,231.30
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	43.71	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 63,248,402.10
	3.	ELEVASI +0,00 M S/D +3,25 M LANTAI 1				Rp 1,913,871,376.83
		A. Kolom				
		1. Kolom K1 Ukuran (60 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.20		a. Bekisting 2x Pakai	202.80	m2	Rp 231,323.38	Rp 46,912,381.65
		b. Pembesian				

KODE	NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f	g(e x f)
AHSP 2.2.6.1.b ©		- Besi Ulir D19	4,640.75	Kg	Rp 29,882.83	Rp 138,678,702.81
AHSP 2.2.6.1.b ©		- Besi Polos D10	1,069.13	Kg	Rp 15,543.37	Rp 16,617,948.14
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	30.42	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 44,017,762.34

KODE	NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f	g(e x f)
		3. Kolom Praktis Ukuran (15 cm x 15 cm)				
AHSP A.4.1.1.20		a. Bekisting 2x Pakai	27.21	m2	Rp 231,323.38	Rp 6,294,309.19
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D12	321.61	Kg	Rp 15,543.37	Rp 4,998,889.29
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D8	207.24	Kg	Rp 15,543.37	Rp 3,221,139.00
AHSP A.4.1.1.5		c. Cor Beton (K-175) Beton Mutu f'c = 14.5 MPa, Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0.66	2.04	m3	Rp 1,186,325.64	Rp 2,420,994.05
		C. Balok				
		1. Balok BI. 1 Ukuran (30 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	301.67	m2	Rp 205,413.88	Rp 61,967,718.99
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	7,038.30	Kg	Rp 29,882.83	Rp 210,324,488.81
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	2,135.49	Kg	Rp 15,543.37	Rp 33,192,775.10
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	45.25	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 65,478,049.36
		2. Balok BA. 1 Ukuran (30 cm x 50 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	230.34	m2	Rp 205,413.88	Rp 47,314,622.50
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	8,313.24	Kg	Rp 29,882.83	Rp 248,423,223.55
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	3,017.87	Kg	Rp 15,543.37	Rp 46,907,804.77
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	24.77	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 35,845,391.59
		D. Plat Lantai				
		1. Plat Lantai				
AHSP A.4.1.1.22		a. Bekisting 2x Pakai	615.84	m2	Rp 240,201.38	Rp 147,925,618.41
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D12	27,427.78	Kg	Rp 15,543.37	Rp 426,320,107.21
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	114.42	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 165,567,994.54
		D. Ram				
		1. Balok BI Ukuran (30 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	85.14	m2	Rp 205,413.88	Rp 17,488,937.82
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	806.46	Kg	Rp 29,882.83	Rp 24,099,182.21
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	372.27	Kg	Rp 15,543.37	Rp 5,786,288.67
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	5.58	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 8,074,264.10
		2. Balok BA Ukuran (30 cm x 50 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	28.02	m2	Rp 205,413.88	Rp 5,755,696.94
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	389.45	Kg	Rp 29,882.83	Rp 11,637,917.80
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	124.32	Kg	Rp 15,543.37	Rp 1,932,289.24
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	1.71	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 2,474,371.26
		3. Plat Lantai Ram				
AHSP A.4.1.1.22		a. Bekisting 2x Pakai	74.17	m2	Rp 205,413.88	Rp 15,235,547.55
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D12	3,484.07	Kg	Rp 15,543.37	Rp 54,154,142.42
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	10.23	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 14,802,817.51

KODE	NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f	g(e x f)
	4.	ELEVASI +0,00 M S/D +4,75 M LANTAI 1				Rp 1,645,066,081.47
		A. Kolom				
		1. Kolom K1 Ukuran (60 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.20		a. Bekisting 2x Pakai	136.80	m2	Rp 231,323.38	Rp 31,645,038.51
AHSP 2.2.6.1.b @		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	2,830.92	Kg	Rp 29,882.83	Rp 84,595,870.89
AHSP A.4.1.1.10		- Besi Polos D10	515.64	Kg	Rp 15,543.37	Rp 8,014,791.74
		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	20.52	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 29,692,455.07
		B. Balok				
		1. Balok Bl. 1 Ukuran (30 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	301.67	m2	Rp 205,413.88	Rp 61,967,718.99
AHSP 2.2.6.1.b @		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	7,038.30	Kg	Rp 29,882.83	Rp 210,324,488.81
AHSP A.4.1.1.10		- Besi Polos D10	2,135.49	Kg	Rp 15,543.37	Rp 33,192,775.10
		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	45.25	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 65,478,049.36
		2. Balok BA. 1 Ukuran (30 cm x 50 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	173.03	m2	Rp 205,413.88	Rp 35,541,736.74
AHSP 2.2.6.1.b @		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	5,117.02	Kg	Rp 29,882.83	Rp 152,911,027.00
AHSP A.4.1.1.10		- Besi Polos D10	1,425.21	Kg	Rp 15,543.37	Rp 22,152,600.72
		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	25.95	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 37,555,095.31
		C. Plat Lantai				
		1. Plat Lantai A				
AHSP A.4.1.1.22		a. Bekisting 2x Pakai	346.84	m2	Rp 240,201.38	Rp 83,311,446.95
AHSP 2.2.6.1.b @		b. Pembesian				
AHSP A.4.1.1.10		- Besi Polos D12	14,199.67	Kg	Rp 15,543.37	Rp 220,710,766.19
		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	63.75	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 92,244,126.32
		D. Tangga				
		1. Tangga Ke lt. 2				
AHSP A.4.1.1.26		a. Bekisting 2x Pakai	30.65	m2	Rp 189,681.88	Rp 5,813,749.65
AHSP A.4.1.1.17		b. Pembesian				
AHSP A.4.1.1.8		- Besi Polos	931.09	Kg	Rp 15,543.37	Rp 14,472,325.15
		c. Cor Beton (K-250) Beton Mutu f'c = 21.7 MPa, Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0.56	2.66	m3	Rp 1,411,113.89	Rp 3,752,257.66
		D. Ram				
		1. Balok BI Ukuran (30 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	204.25	m2	Rp 205,413.88	Rp 41,955,785.17
AHSP 2.2.6.1.b @		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	4,779.80	Kg	Rp 29,882.83	Rp 142,834,009.42
AHSP A.4.1.1.10		- Besi Polos D10	1,456.83	Kg	Rp 15,543.37	Rp 22,643,990.62
		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	30.64	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 44,332,485.00

KODE	NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f	g(e x f)
		2. Balok BA Ukuran (30 cm x 50 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	78.28	m2	Rp 205,413.88	Rp 16,080,055.36
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	2,348.68	Kg	Rp 29,882.83	Rp 70,185,310.11
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	654.40	Kg	Rp 15,543.37	Rp 10,171,521.98
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	11.74	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 16,990,953.94
		3. Plat Lantai Ram				
AHSP A.4.1.1.22		a. Bekisting 2x Pakai	76.54	m2	Rp 205,413.88	Rp 15,722,378.44
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D12	3,593.30	Kg	Rp 15,543.37	Rp 55,851,944.38
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	10.31	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 14,921,326.87
	5.	ELEVASI +3,25 M S/D +6,25 M				Rp 1,997,430,492.24
		A. Kolom				
		1. Kolom K1 Ukuran (60 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.20		a. Bekisting 2x Pakai	34.56	m2	Rp 231,323.38	Rp 7,994,536.04
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	4,985.27	Kg	Rp 29,882.83	Rp 148,973,860.68
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	1,270.48	Kg	Rp 15,543.37	Rp 19,747,588.25
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	230.40	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 333,388,969.22
		2. Kolom Praktis Ukuran (15 cm x 15 cm)				
AHSP A.4.1.1.20		a. Bekisting 2x Pakai	15.32	m2	Rp 231,323.38	Rp 3,542,717.58
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D12	181.02	Kg	Rp 15,543.37	Rp 2,813,597.55
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D8	83.03	Kg	Rp 15,543.37	Rp 1,290,598.94
AHSP A.4.1.1.5		c. Cor Beton (K-175) Beton Mutu f'c = 14,5 MPa, Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	1.15	m3	Rp 1,186,325.64	Rp 1,362,643.29
		C. Balok				
		1. Balok Bl. 1 Ukuran (30 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	357.63	m2	Rp 205,413.88	Rp 73,461,652.69
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	8,404.27	Kg	Rp 29,882.83	Rp 251,143,326.63
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	2,535.66	Kg	Rp 15,543.37	Rp 39,412,767.11
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	53.64	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 77,623,088.27
		2. Balok BA. 1 Ukuran (30 cm x 50 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	208.54	m2	Rp 205,413.88	Rp 42,836,497.19
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	6,219.65	Kg	Rp 29,882.83	Rp 185,860,852.69
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	1,719.89	Kg	Rp 15,543.37	Rp 26,732,837.63
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	31.28	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 45,263,087.35
		D. Plat Lantai				
		1. Plat Lantai				
AHSP A.4.1.1.22		a. Bekisting 2x Pakai	615.84	m2	Rp 240,201.38	Rp 147,925,618.41
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D12	25,280.17	Kg	Rp 15,543.37	Rp 392,939,056.19
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	134.84	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 195,117,196.54
	6.	ELEVASI +4,75 M S/D +7,75 M				Rp 2,129,791,114.33

KODE	NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f	g(e x f)
		A. Kolom				
		1. Kolom K1 Ukuran (60 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.20		a. Bekisting 2x Pakai	291.60	m2	Rp 231,323.38	Rp 67,453,897.87
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	6,098.05	Kg	Rp 29,882.83	Rp 182,226,954.58
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	1,158.62	Kg	Rp 15,543.37	Rp 18,008,846.06
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	43.74	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 63,291,812.12
		2. Kolom K2 Ukuran (40 cm x 40 cm)				
AHSP A.4.1.1.20		a. Bekisting 2x Pakai	19.20	m2	Rp 231,323.38	Rp 4,441,408.91
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	373.89	Kg	Rp 29,882.83	Rp 11,173,039.55
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	117.38	Kg	Rp 15,543.37	Rp 1,824,505.44
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	1.92	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 2,778,241.41
		B. Balok				
		1. Balok Bl. 1 Ukuran (30 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	357.63	m2	Rp 205,413.88	Rp 73,461,652.69
		b. Pembesian				-
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	8,404.27	Kg	Rp 29,882.83	Rp 251,143,326.63
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	2,535.66	Kg	Rp 15,543.37	Rp 39,412,767.11
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	53.64	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 77,623,088.27
		2. Balok BA. 1 Ukuran (30 cm x 50 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	208.54	m2	Rp 205,413.88	Rp 42,836,497.19
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	6,219.65	Kg	Rp 29,882.83	Rp 185,860,852.69
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	1,719.89	Kg	Rp 15,543.37	Rp 26,732,837.63
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	31.28	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 45,263,087.35
		C. Plat Lantai				
		1. Plat Lantai A				
AHSP A.4.1.1.22		a. Bekisting 2x Pakai	640.01	m2	Rp 240,201.38	Rp 153,731,285.79
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D12	21,252.62	Kg	Rp 15,543.37	Rp 330,337,229.22
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	109.44	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 158,357,589.88
		D. Tangga				
		1. Tangga Ke Lt. 3				

KODE	NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f	g(e x f)
AHSP A.4.1.1.26		a. Bekisting 2x Pakai	46.45	m2	Rp 189,681.88	Rp 8,810,723.37
		b. Pembesian				
AHSP A.4.1.1.17		- Besi Polos	1,232.57	Kg	Rp 15,543.37	Rp 19,158,283.15
AHSP A.4.1.1.8		c. Cor Beton (K-250) Beton Mutu f'c = 21.7 MPa, Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0.56	4.96	m3	Rp 1,411,113.89	Rp 7,000,465.45
		E. Ram				
		1. Balok BI Ukuran (30 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	218.74	m2	Rp 205,413.88	Rp 44,931,410.65
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	2,171.44	Kg	Rp 29,882.83	Rp 64,888,757.32
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	951.66	Kg	Rp 15,543.37	Rp 14,791,924.84
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0.52	14.20	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 20,545,095.23
		2. Balok BA Ukuran (30 cm x 50 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	30.92	m2	Rp 205,413.88	Rp 6,351,397.20
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	453.84	Kg	Rp 29,882.83	Rp 13,561,941.82
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	136.20	Kg	Rp 15,543.37	Rp 2,117,039.58
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0.52	1.86	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 2,691,421.37
		3. Plat Lantai Ram				
AHSP A.4.1.1.22		a. Bekisting 2x Pakai	162.20	m2	Rp 240,201.38	Rp 38,960,663.98
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D12	7,614.14	Kg	Rp 15,543.37	Rp 118,349,381.51
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0.52	21.89	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 31,673,688.48
	7.	ELEVASI +6,25 M S/D +9,25 M				Rp 1,721,668,218.81
		A. Kolom				
		1. Kolom K1 Ukuran (60 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.20		a. Bekisting 2x Pakai	230.40	m2	Rp 231,323.38	Rp 53,296,906.96
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	4,985.27	Kg	Rp 29,882.83	Rp 148,973,860.68
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	1,270.48	Kg	Rp 15,543.37	Rp 19,747,588.25
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0.52	34.56	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 50,008,345.38
		C. Balok				
		1. Balok BI. 1 Ukuran (30 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	326.73	m2	Rp 205,413.88	Rp 67,115,596.26
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	7,767.58	Kg	Rp 29,882.83	Rp 232,117,236.43
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	2,323.21	Kg	Rp 15,543.37	Rp 36,110,450.60
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0.52	53.64	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 77,623,088.27
		2. Balok BA. 1 Ukuran (30 cm x 50 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	208.54	m2	Rp 205,413.88	Rp 42,836,497.19
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	6,219.65	Kg	Rp 29,882.83	Rp 185,860,852.69
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	1,719.89	Kg	Rp 15,543.37	Rp 26,732,837.63
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0.52	31.28	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 45,263,087.35

KODE	NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f	g(e x f)
		D. Plat Lantai				
		1. Plat Lantai				
AHSP A.4.1.1.22		a. Bekisting 2x Pakai	615.84	m2	Rp 240,201.38	Rp 147,925,618.41
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D12	25,280.17	Kg	Rp 15,543.37	Rp 392,939,056.19
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	134.84	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 195,117,196.54
	8.	ELEVASI +7,75 M S/D +10,75 M				Rp 1,738,710,087.86
		A. Kolom				
		1. Kolom K1 Ukuran (60 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.22		a. Bekisting 2x Pakai	216.00	m2	Rp 231,323.38	Rp 49,965,850.27
		b. Pembesian				
AHSP A.4.1.1.17.a		- Besi Ulir D19	1,869.47	Kg	Rp 29,882.83	Rp 55,865,060.29
AHSP A.4.1.1.17		- Besi Polos D10	880.36	Kg	Rp 15,543.37	Rp 13,683,759.68
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	29.16	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 42,194,541.42
		B. Balok				
		1. Balok Bl. 1 Ukuran (30 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.23		a. Bekisting 2x Pakai	326.73	m2	Rp 205,413.88	Rp 67,114,877.31
		b. Pembesian				
AHSP A.4.1.1.17.a		- Besi Ulir D19	7,767.58	Kg	Rp 29,882.83	Rp 232,117,297.97
AHSP A.4.1.1.17		- Besi Polos D10	2,323.21	Kg	Rp 15,543.37	Rp 36,110,450.60
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	30.23	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 43,744,279.20
		2. Balok BA. 1 Ukuran (30 cm x 50 cm)				
AHSP A.4.1.1.23		a. Bekisting 2x Pakai	146.90	m2	Rp 205,413.88	Rp 30,175,299.10
		b. Pembesian				
AHSP A.4.1.1.17.a		- Besi Ulir D19	4,496.89	Kg	Rp 29,882.83	Rp 134,379,742.83
AHSP A.4.1.1.17		- Besi Polos D10	1,225.90	Kg	Rp 15,543.37	Rp 19,054,582.82
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	22.04	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 31,891,896.19
		C. Plat Lantai				
		1. Plat Lantai A				
AHSP A.4.1.1.24		a. Bekisting 2x Pakai	583.48	m2	Rp 240,201.38	Rp 140,152,701.73
		b. Pembesian				
AHSP A.4.1.1.17		- Besi Polos D12	20,529.08	Kg	Rp 15,543.37	Rp 319,091,091.93
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	100.96	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 146,087,747.15
		D. Tangga				
		1. Tangga Ke Lt. 4				
AHSP A.4.1.1.26		a. Bekisting 2x Pakai	24.36	m2	Rp 189,681.88	Rp 4,620,460.94
		b. Pembesian				
AHSP A.4.1.1.17		- Besi Polos	663.34	Kg	Rp 15,543.37	Rp 10,310,536.64
AHSP A.4.1.1.8		c. Cor Beton (K-250) Beton Mutu f'c = 21.7 MPa, Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0.52	2.33	m3	Rp 1,411,113.89	Rp 3,287,189.80

KODE	NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f	g(e x f)
		E. Ram				
		1. Balok BI Ukuran (30 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.23		a. Bekisting 2x Pakai	218.74	m2	Rp 205,413.88	Rp 44,931,410.65
		b. Pembesian				
AHSP A.4.1.1.17.a		- Besi Ulir D19	2,171.44	Kg	Rp 29,882.83	Rp 64,888,757.32
AHSP A.4.1.1.17		- Besi Polos D10	951.66	Kg	Rp 15,543.37	Rp 14,791,924.84
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	14.20	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 20,545,095.23
		2. Balok BA Ukuran (30 cm x 50 cm)				
AHSP A.4.1.1.23		a. Bekisting 2x Pakai	30.92	m2	Rp 205,413.88	Rp 6,351,397.20
		b. Pembesian				
AHSP A.4.1.1.17.a		- Besi Ulir D19	453.84	Kg	Rp 29,882.83	Rp 13,561,941.82
AHSP A.4.1.1.17		- Besi Polos D10	136.20	Kg	Rp 15,543.37	Rp 2,117,039.58
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	1.86	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 2,691,421.37
		3. Plat Lantai Ram				
AHSP A.4.1.1.24		a. Bekisting 2x Pakai	162.20	m2	Rp 240,201.38	Rp 38,960,663.98
		b. Pembesian				
AHSP A.4.1.1.17		- Besi Polos D12	7,614.14	Kg	Rp 15,543.37	Rp 118,349,381.51
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	21.89	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 31,673,688.48

RAMP PENGHUBUNG

	1	LANTAI DASAR				Rp 250,879,838.47
		A Poer Plat (120 x 120)				
AHSP A.2.3.1.3		a. Galian Tanah	20.28	m3	Rp 166,920.84	Rp 3,385,154.62
AHSP A.4.1.1.18		b. Bekisting Pondasi	7.68	m2	Rp 113,597.52	Rp 872,428.95
		c. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	609.63	Kg	Rp 29,882.83	Rp 18,217,374.96
AHSP A.4.1.1.10		d. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	2.30	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 3,333,889.69
AHSP A.2.3.1.11.a		e. Pengurugan Kembali Galian Tanah	5.80	m3	Rp 349,379.00	Rp 2,025,000.68
		B Pedestal Kolom (40 x 60)				
AHSP A.4.1.1.18		a. Bekisting Pondasi	17.60	m2	Rp 113,597.52	Rp 1,999,316.35
		b. Pembesian				
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Ulir D19	703.28	Kg	Rp 29,882.83	Rp 21,015,955.35
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	74.97	Kg	Rp 15,543.37	Rp 1,165,230.36
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	2.11	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 3,056,065.55
AHSP A.2.3.1.11.a		d. Pengurugan Kembali Galian Tanah	14.48	m3	Rp 349,379.00	Rp 5,060,405.44

KODE	NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f	g(e x f)
		C Kolom				
		1. Kolom K2 Ukuran (40 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.20		a. Bekisting 2x Pakai	68.00	m2	Rp 231,323.38	Rp 15,729,989.90
		b. Pembesian				
		- Besi Ulir D19	1,281.93	Kg	Rp 29,882.83	Rp 38,307,564.18
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	332.66	Kg	Rp 15,543.37	Rp 5,170,709.73
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	8.16	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 11,807,525.99
		D Balok				
		1. Balok Bl. 1 Ukuran (25 cm x 40 cm)				
AHSP A.4.1.1.21		a. Bekisting 2x Pakai	47.45	m2	Rp 205,413.88	Rp 9,747,402.18
		b. Pembesian				
		- Besi Ulir D19	568.02	Kg	Rp 29,882.83	Rp 16,974,041.78
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	216.53	Kg	Rp 15,543.37	Rp 3,365,637.58
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	2.50	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 3,618,948.84
		E Plat Lantai				
		1. Plat Lantai Roof Top				
AHSP A.4.1.1.22		a. Bekisting 2x Pakai	33.05	m2	Rp 240,201.38	Rp 7,939,256.14
		b. Pembesian				
		- Besi Polos D12	3,976.67	Kg	Rp 15,543.37	Rp 61,810,809.80
AHSP 2.2.6.1.b @		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	11.25	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 16,277,130.39
AHSP A.4.1.1.10						
	2	LANTAI 3				Rp 197,961,826.02
		A. Kolom				
		1. Kolom K2 Ukuran (40 cm x 60 cm)				
AHSP A.4.1.1.20		a. Bekisting 2x Pakai	20.80	m2	Rp 231,323.38	Rp 4,811,526.32
		b. Pembesian				
		- Besi Ulir D19	441.55	Kg	Rp 29,882.83	Rp 13,194,827.66
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	117.14	Kg	Rp 15,543.37	Rp 1,820,672.44
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	2.50	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 3,611,713.83
		2. Kolom K2 Ukuran (40 cm x 40 cm)				
AHSP A.4.1.1.20		a. Bekisting 2x Pakai	24.96	m2	Rp 231,323.38	Rp 5,773,831.59
		b. Pembesian				
		- Besi Ulir D19	456.69	Kg	Rp 29,882.83	Rp 13,647,069.74
AHSP 2.2.6.1.b @		- Besi Polos D10	175.70	Kg	Rp 15,543.37	Rp 2,731,008.66
AHSP A.4.1.1.10		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	2.50	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 3,611,713.83

KODE	NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f	g(e x f)
AHSP A.4.1.1.21 AHSP 2.2.6.1.b © AHSP 2.2.6.1.b © AHSP A.4.1.1.10		B. Balok				
		1. Balok Bl. 1 Ukuran (25 cm x 40 cm)				
		a. Bekisting 2x Pakai	78.41	m2	Rp 205,413.88	Rp 16,106,502.40
		b. Pembesian				
		- Besi Ulir D19	851.72	Kg	Rp 29,882.83	Rp 25,451,918.07
		- Besi Polos D10	371.35	Kg	Rp 15,543.37	Rp 5,772,106.59
		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	4.74	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 6,858,783.48
AHSP A.4.1.1.22 AHSP 2.2.6.1.b © AHSP A.4.1.1.10		C. Plat Lantai				
		1. Plat Lantai Roof Top				
		a. Bekisting 2x Pakai	75.77	m2	Rp 240,201.38	Rp 18,199,458.13
		b. Pembesian				
		- Besi Polos D12	3,562.69	Kg	Rp 15,543.37	Rp 55,376,162.43
		c. Cor Beton (K-300) Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	10.25	m3	Rp 1,447,000.73	Rp 14,837,002.91
AHSP A.4.1.1.26 AHSP A.4.1.1.17 AHSP A.4.1.1.8		D. Tangga				
		1. Tangga				
		a. Bekisting 2x Pakai	7.46	m2	Rp 189,681.88	Rp 1,415,406.20
		b. Pembesian				
		- Besi Polos	218.34	Kg	Rp 15,543.37	Rp 3,393,802.42
		c. Cor Beton (K-250) Beton Mutu f'c = 21.7 MPa, Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0.56	0.96	m3	Rp 1,411,113.89	Rp 1,348,319.32
	3	RAILING SELASAR				Rp 22,691,740.58
		A. Lantai 3				
		1. Besi Hollow Galvanis (Ukuran 50 mm x 100 mm x 1,6 mm) Dico	30.15	m'	Rp 293,769.06	Rp 8,857,137.28
		2. Besi Galvanis Hollow 20 mm x 40 mm 1,2 mm Dico	47.40	m'	Rp 197,240.67	Rp 9,349,207.70
		2. Besi Galvanis Hollow 40 mm x 40 mm x 1,6 mm	23.80	m'	Rp 188,462.00	Rp 4,485,395.60
	D	PEKERJAAN ARSITEKTUR				Rp 480,624,305.29
	1.	ELEVASI +0,00 M S/D +3,25 M & +0,00 M S/D +4,50 M lt.dasar				Rp 232,067,591.75
AHSP A.4.4.1.7 AHSP A.4.4.1.9 AHSP 3.2.1. (c) AHSP 3.2.2.2.24 (C) AHSP 3.2.2.2.36 (C)		A. Pekerjaan Dinding				
		a. Pas. Bata Merah 1/2 batu 1 : 3 Km/wc	109.23	m2	Rp 193,947.07	Rp 21,184,935.92
		b. Pas. Bata Merah 1/2 batu 1 : 4 bangunan utama	142.25	m2	Rp 184,061.10	Rp 26,182,691.40
		b. Pas. Bata Merah 1/2 batu 1 : 5 bangunan utama	142.25	m2	Rp 184,061.10	Rp 26,182,691.40
		c. Plesteran camp. 1 : 3 Km/wc Tebal 20 mm	218.46	m2	Rp 93,660.00	Rp 20,461,057.26
		d. Plesteran camp. 1 : 4 Tebal 20 mm	284.50	m2	Rp 93,890.00	Rp 26,711,705.00
		e. Pemasangan Acian Dinding	284.50	m2	Rp 55,140.25	Rp 15,687,399.99
AHSP A.4.4.3.13 AHSP A.4.4.3.13.a		B. Pekerjaan Keramik				
		a. Pasangan Keramik Lantai KM/WC 60x60 Granit Indogress Teksture	31.07	m2	Rp 302,046.00	Rp 9,384,569.22
		b. Pasangan Keramik Dinding KM/WC 30x60Granit Indogress Glossy	43.2	Rp	532,869.00	Rp 23,019,940.80

KODE	NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f	g(e x f)
		C. Pekerjaan Pintu				
		a. Type P3	6.00	bh	Rp 442,220.50	Rp 2,653,322.99
		D. Pekerjaan Jendela				
		a. Type VI	3.00	bh	Rp 148,459.46	Rp 445,378.38
		E. Pekerjaan Stopper				
		a. Pekerjaan Pemasangan Stopper (steel pipa 3 inchi) Panjang 200 cm Tinggi 20 cm	31.00	m1	Rp 414,431.06	Rp 12,847,363.00
AHSP 3.3.10. (c) AHSP 3.3.10. (c)		F. Pekerjaan Pengecatan				
		a. Pengecatan Dinding	252.63	m2	Rp 32,842.00	Rp 8,296,808.78
		b. Pengecatan Lantai Parkir	1,187.80	m2	Rp 32,842.00	Rp 39,009,727.60
	2.	ELEVASI +3,25 M S/D +6,25 M & +4,75 M S/D +7,75 M Lt. 2				Rp 168,739,574.22
AHSP A.4.4.1.9 AHSP 3.2.2.2.24 (C)		A. Pekerjaan Dinding				
		b. Pas. Bata Merah 1/2 batu 1 : 4 bangunan utama	336.16	m2	Rp 184,061.10	Rp 61,873,979.21
		c. Plesteran camp. 1 : 4	284.50	m2	Rp 93,890.00	Rp 26,711,705.00
		B Pekerjaan Stopper				
		a. Stopper (Steel pipa 3 inchi) Panjang 200 cm Tinggi 20 cm	46.00	m1	Rp 414,431.06	Rp 19,063,828.97
		C Pekerjaan Pengecatan				
		a. Pengecatan Dinding	672.32		Rp 32,842.00	Rp 22,080,333.44
		b. Pengecatan Lantai Parkir	1,187.80		Rp 32,842.00	Rp 39,009,727.60
	3.	ELEVASI ±6,25 M & ELEVASI ±7,75 M Lt. 3				Rp 79,817,139.33
AHSP A.4.4.1.9 AHSP 3.2.2.2.24 (C)		A. Pekerjaan Dinding				
		b. Pas. Bata Merah 1/2 batu 1 : 4 bangunan utama	323.35	m2	Rp 93,890.00	Rp 30,359,613.17
		c. Plesteran camp. 1 : 4	284.50	m2	Rp 93,890.00	Rp 26,711,705.00
		B. Pekerjaan Pintu				
		a. Type P1	1.00	bh	Rp 442,220.50	Rp 442,220.50
		D. Pekerjaan Stopper				
		a. Stopper (Steel pipa 3 inchi) Panjang 200 cm Tinggi 20 cm	25.00	m1	Rp 414,431.06	Rp 10,360,776.62
		E. Pekerjaan Pengecatan				
AHSP A.4.7.1.10 AHSP A.4.7.1.10		a. Pengecatan Dinding	252.63	m2	Rp 32,842.00	Rp 8,296,808.78
		b. Pengecatan Lantai Parkir	142.00	m	Rp 25,676.16	Rp 3,646,015.27
	E	PEKERJAAN REILING TANGGA				Rp 4,523,096.05
	1	Pekerjaan Reiling Tangga Lt.01 Hollow Galvanis 40/60, 40/40	10.00	m2	Rp 188,462.34	Rp 1,884,623.35
	2	Pekerjaan Reiling Tangga Lt.02 Hollow Galvanis 40/60, 40/40	8.00	m2	Rp 188,462.34	Rp 1,507,698.68
	3	Pekerjaan Reiling Tangga Lt.03 Hollow Galvanis 40/60, 40/40	6.00	m2	Rp 188,462.34	Rp 1,130,774.01

KODE	NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
a	b	c	d	e	f	g(e x f)
	F	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				Rp 98,902,605.95
		A. Lantai Dasar				Rp 33,049,723.46
		1 Pekerjaan Pasangan Tray Kabel W=200 mm, H=100	107.00	m1	Rp 212,695.13	Rp 22,758,379.21
		2 Pasangan Panel Listrik	1.00	set	Rp 1,892,227.25	Rp 1,892,227.25
		3 Instalasi Penerangan (Kabel NYM 3x2,5mm2 + 20mm uPVC conduit high impact class)	15.00	ttk	Rp 412,384.25	Rp 6,185,763.75
		4 Pemasangan Instalasi stop kontak (Kabel NYM 3x2,5mm2 + 20mm uPVC conduit high impact class)	1.00	ttk	Rp 231,461.65	Rp 231,461.65
		5 Pemasangan Instalasi Penerangan Kamar Mandi	8.00	bh	Rp 247,736.45	Rp 1,981,891.60
		B. Lantai 2				Rp 32,967,597.03
		1 Pekerjaan Pasangan Tray Kabel W=200 mm, H=100	106.00	m1	Rp 212,695.13	Rp 22,545,684.08
		2 Pasangan Panel Listrik	1.00	set	Rp 1,892,227.25	Rp 1,892,227.25
		3 Instalasi Penerangan (Kabel NYM 3x2,5mm2 + 20mm uPVC conduit high impact class)	19.00	ttk	Rp 412,384.25	Rp 7,835,300.75
		4 Pemasangan Instalasi stop kontak (Kabel NYM 3x2,5mm2 + 20mm uPVC conduit high impact class)	2.00	ttk	Rp 231,461.65	Rp 462,923.30
		5 Pemasangan Instalasi Penerangan Kamar Mandi	1.00	bh	Rp 231,461.65	Rp 231,461.65
		C. Lantai 3				Rp 32,885,285.45
		1 Pekerjaan Pasangan Tray Kabel W=200 mm, H=100	105.00	m1	Rp 212,695.13	Rp 22,332,988.95
		2 Pasangan Panel Listrik	1.00	set	Rp 1,892,227.25	Rp 1,892,227.25
		3 Instalasi Penerangan (Kabel NYM 3x2,5mm2 + 20mm uPVC conduit high impact class)	21.00	ttk	Rp 412,384.25	Rp 8,660,069.25
	G	PEKERJAAN MEKANIKAL				Rp 173,617,195.00
AHSP A.5.5.1.26	1	Pasangan Inst.Pipa Air Bersih 3/4" PVC	46.45	m1	Rp 32,966.00	Rp 1,531,270.70
	2	Pasangan Inst.Pipa Air Bekas 3" PVC	14.10	m1	Rp 94,624.38	Rp 1,334,203.73
	3	Pasangan Floor Drain	10.00	bh	Rp 228,491.00	Rp 2,284,910.00
	4	Pasangan Closed Duduk	5.00	set	Rp 4,272,263.00	Rp 21,361,315.00
	5	Pasangan Washtafel	7.00	set	Rp 1,577,602.00	Rp 11,043,214.00
	6	Urinoir	5.00	set	Rp 2,128,936.00	Rp 10,644,680.00
	7	Kran Air Stainless	5.00	pcs	Rp 207,419.00	Rp 1,037,095.00
	8	Roof Drain	21.45	bh	Rp 37,868.00	Rp 812,268.60
	9	Pasangan Inst.Pipa Air Bekas 4" PVC	335.00	m1	Rp 296,573.58	Rp 99,352,148.70
	10	Pasangan Inst.Pipa Air Bekas 6" PVC	45.00	m1	Rp 449,246.43	Rp 20,216,089.27
	11	Peralatan Bantu	2.00	ls	Rp 2,000,000.00	Rp 4,000,000.00
	H	PEKERJAAN ATAP				Rp 61,049,944.00
	1	Pemasangan Atap Pelana Rangka Atap Baja ringan Profil C75	104.00	m2	Rp 267,203.00	Rp 27,789,112.00
AHSP A.4.5.2.40	2	Seng Spandek	99.00	m2	Rp 335,968.00	Rp 33,260,832.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

AHSP A.2.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN

Analisa : AHSP 1.1.b (c) Item : Pembuatan Pagar Sementara Dari Seng Gelombang Tinggi 2 Meter Satuan : m ²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	Rp. 126,635.00	Rp. 25,327.00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.400	Rp. 149,015.00	Rp. 59,606.00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.020	Rp. 161,136.00	Rp. 3,222.72
	Mandor	L.04	OH	0.020	Rp. 181,818.00	Rp. 3,636.36
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 91,792.08
B	BAHAN					
	Kayu Dolken Ø 8-10/400 cm		Batang	1.250	Rp. 17,000.00	Rp. 21,250.00
	Semen PC (40kg) Tonasa		Kg	2.500	Rp. 1,320.00	Rp. 3,300.00
	Seng Gelombang 0.25x914x1829 mm		lbr	1.200	Rp. 63,500.00	Rp. 76,200.00
	Pasir Beton		Kg	0.005	Rp. 176.43	Rp. 0.88
	Koral Beton		M3	0.009	Rp. 140,000.00	Rp. 1,260.00
	Kayu balok 5/7		M3	0.072	Rp. 3,753,750.00	Rp. 270,270.00
	Paku Biasa 5 cm - 10 cm		Kg	0.060	Rp. 18,700.00	Rp. 1,122.00
	Cat Menie		Liter	0.450	Rp. 25,000.00	Rp. 11,250.00
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp. 384,652.88
C	PERALATAN					
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 476,444.96
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 71,466.74
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 547,911.71
G	Dibulatkan					Rp. 547,911.00

Analisa : AHSP 1.1.d (c) Item : Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank Satuan : m ¹						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.100	Rp. 126,635.00	Rp. 12,663.50
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.100	Rp. 149,015.00	Rp. 14,901.50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.010	Rp. 161,136.00	Rp. 1,611.36
	Mandor	L.04	OH	0.005	Rp. 181,818.00	Rp. 909.09
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 30,085.45
B	BAHAN					
	Kayu balok 5/7		M3	0.012	Rp. 3,753,750.00	Rp. 45,045.00
	Paku Biasa 5 cm - 10 cm		Kg	0.020	Rp. 18,700.00	Rp. 374.00
	Papan Kayu Kelas III		m3	0.007	Rp. 4,000,000.00	Rp. 28,000.00
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp. 73,419.00
C	PERALATAN					
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 103,504.45
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 15,525.67
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 119,030.12
G	Dibulatkan					Rp. 119,030.00

Analisa : AHSP A.2.2.1.9 Item : Pembersihan Lapangan dan Perataan Satuan : m ²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	Rp. 126,635.00	Rp. 25,327.00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.400	Rp. 149,015.00	Rp. 59,606.00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.020	Rp. 161,136.00	Rp. 3,222.72
	Mandor	L.04	OH	0.020	Rp. 181,818.00	Rp. 3,636.36
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 91,792.08
B	BAHAN					
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp -
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 91,792.08
E	Overhead & Profit				15% x D	Rp. 13,768.81
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 105,560.89
G	Dibulatkan					Rp. 105,560.00

Analisa : AHSP 2.2.10.a. (a) Item : Pembongkaran Beton Bertulang dengan Jack Hammer Satuan : m ³						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	Rp. 126,635.00	Rp. 25,327.00
	Mandor	L.04	OH	0.020	Rp. 181,818.00	Rp. 3,636.36
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 28,963.36
B	BAHAN					
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp -
C	PERALATAN					
	Jack Hammer ; 12 HP		Hari	0.050	Rp. 600,000.00	Rp. 30,000.00
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp. 30,000.00
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 58,963.36
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 8,844.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 67,807.86
G	Dibulatkan					Rp. 67,807.00

Analisa : AHSP 1.1.h (a) Item : Pembongkaran Dinding Tembok Bata Satuan : m ³						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.667	Rp. 126,635.00	Rp. 84,465.55
	Mandor	L.04	OH	0.033	Rp. 181,818.00	Rp. 5,999.99
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 90,465.54
B	BAHAN					
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp -
C	PERALATAN					
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 90,465.54
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 13,569.83
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 104,035.37
G	Dibulatkan					Rp. 104,035.00

Analisa : AHSP 1.1.e.c Item : Pembuatan 1 m2 kantor sementara/Rumah Jaga/Gudang Semen dan Peralatan lantai plesteran Satuan : m ²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	2.000	Rp. 126,635.00	Rp. 253,270.00
	Tukang Kayu	L.02	OH	2.000	Rp. 149,015.00	Rp. 298,030.00
	Tukang Batu	L.02	OH	0.100	Rp. 149,015.00	Rp. 14,901.50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.300	Rp. 161,136.00	Rp. 48,340.80
	Mandor	L.04	OH	0.050	Rp. 181,818.00	Rp. 9,090.90
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 623,633.20
B	BAHAN					
	Kayu Dolken Ø 8-10/400 cm		m'	1.250	Rp. 17,000.00	Rp. 21,250.00
	Kayu balok 5/7		m3	0.180	Rp. 3,753,750.00	Rp. 675,675.00
	Paku Biasa 5 cm - 10 cm		Kg	0.080	Rp. 18,700.00	Rp. 1,496.00
	Besi Strip tebal 5 mm		Kg	1.100	Rp. 19,000.00	Rp. 20,900.00
	Semen PC (40kg) Tonasa		Kg	35.000	Rp. 1,320.00	Rp. 46,200.00
	Pasir pasang		m3	0.150	Rp. 176.79	Rp. 26.52
	Pasir beton		m3	0.100	Rp. 176.43	Rp. 17.64
	Koral beton		m3	0.150	Rp. 140,000.00	Rp. 21,000.00
	Batu Merah Standar		Bh	30.000	Rp. 1,100.00	Rp. 33,000.00
	Seng Gelombang 0,25x914x1829 mm		Lbr	0.250	Rp. 63,500.00	Rp. 15,875.00
	Jendela naco uk.48 cm tebal 3mm		Bh	0.200	Rp. 280,000.00	Rp. 56,000.00
	Kaca Bening 3 mm		m2	0.080	Rp. 121,000.00	Rp. 9,680.00
	Kunci tanam		Bh	0.150	Rp. 75,000.00	Rp. 11,250.00
	Plywood 6 mm (Ukuran 120 x 240 cm)		Lbr	0.060	Rp. 99,000.00	Rp. 5,940.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 918,310.16
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp. -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 1,541,943.36
E	Overhead & Profil			15% x D		Rp. 231,291.50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 1,773,234.86
G	Dibulatkan					Rp. 1,773,234.00

AHSP A.2.3.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH

Analisa	: AHSP A.2.3.1.2
Item	: Menggali Tanah Biasa Sedalam 2 m
Satuan	: m ³

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.900	Rp. 126,635.00	Rp. 113,971.50
	Tukang	L.02	OH	-	Rp. 149,015.00	Rp -
	Kepala Tukang	L.03	OH	-	Rp. 161,136.00	Rp -
	Mandor	L.04	OH	0.045	Rp. 181,818.00	Rp. 8,181.81
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 122,153.31
B	BAHAN					
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp -
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 122,153.31
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 18,323.00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 140,476.31
G	Dibulatkan					Rp. 140,476.00

Analisa : AHSP A.2.3.1.3 Item : Menggali Tanah Biasa Sedalam 3 m Satuan : m ³						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.050	Rp. 126,635.00	Rp. 132,966.75
	Tukang Gali	L.02	OH	-	Rp. 149,015.00	Rp. -
	Kepala Tukang	L.03	OH	-	Rp. 161,136.00	Rp. -
	Mandor	L.04	OH	0.067	Rp. 181,818.00	Rp. 12,181.81
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 145,148.56
B	BAHAN					
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. -
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp. -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 145,148.56
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 21,772.28
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 166,920.84
G	Dibulatkan					Rp. 166,920.84

Analisa : AHSP A.2.3.1.11 Item : Pengurukan Dengan Pasir Urug Satuan : m ³						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.300	Rp. 126,635.00	Rp. 37,990.50
	Tukang	L.02	OH	-	Rp. 149,015.00	Rp. -
	Kepala Tukang	L.03	OH	-	Rp. 161,136.00	Rp. -
	Mandor	L.04	OH	0.010	Rp. 181,818.00	Rp. 1,818.18
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 39,808.68
B	BAHAN					
	Pasir Urug		M3	1.200	Rp. 160,000.00	Rp. 192,000.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 192,000.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp. -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 231,808.68
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 34,771.30
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 266,579.98
G	Dibulatkan					Rp. 266,579.00

Analisa : AHSP A.2.3.1.11.a Item : Pengurukan Dengan Tanah Urug Satuan : m ³						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.300	Rp. 126,635.00	Rp. 37,990.50
	Tukang	L.02	OH	-	Rp. 149,015.00	Rp. -
	Kepala Tukang	L.03	OH	-	Rp. 161,136.00	Rp. -
	Mandor	L.04	OH	0.010	Rp. 181,818.00	Rp. 1,818.18
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 39,808.68
B	BAHAN					
	Tanah Timbun		M3	1.200	Rp. 220,000.00	Rp. 264,000.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 264,000.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp. -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 303,808.68
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 45,571.30
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 349,379.98
G	Dibulatkan					Rp. 349,379.00

AHSP A.3.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PONDASI

Analisa : AHSP A.3.2.1.2 Item : Pemasangan Pondasi Batu Belah Campuran 1 SP : 4 PP Satuan : m ³						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.500	Rp. 126,635.00	Rp. 189,952.50
	Tukang	L.02	OH	0.750	Rp. 149,015.00	Rp. 111,761.25
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.075	Rp. 161,136.00	Rp. 12,085.20
	Mandor	L.04	OH	0.075	Rp. 181,818.00	Rp. 13,636.35
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 327,435.30
B	BAHAN					
	Batu Kali / Batu Belah (Sungai / Gunung)		M3	1.200	Rp. 385,000.00	Rp. 462,000.00
	Semen PC (40kg) Tonasa		Kg	163.000	Rp. 1,320.00	Rp. 215,160.00
	Pasir Pasang (1400 kg/m3)		M3	0.520	Rp. 247,500.00	Rp. 128,700.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 805,860.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp. -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 1,133,295.30
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 169,994.30
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 1,303,289.60
G	Dibulatkan					Rp. 1,303,289.60

Analisa : AHSP A.3.2.1.9 Item : Pemasangan Batu Kosong (Aanstamping) Satuan : m ³						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.780	Rp. 126,635.00	Rp. 98,775.30
	Tukang Batu	L.02	OH	0.390	Rp. 149,015.00	Rp. 58,115.85
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.039	Rp. 161,136.00	Rp. 6,284.30
	Mandor	L.04	OH	0.039	Rp. 181,818.00	Rp. 7,090.90
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 170,266.36
B	BAHAN					
	Batu Kali / Batu Belah (Sungai / Gunung)		M3	1.200	Rp. 385,000.00	Rp. 462,000.00
	Pasir Urug		M3	0.432	Rp. 160,000.00	Rp. 69,120.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 531,120.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 701,386.36
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 105,207.95
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 806,594.31
G	Dibulatkan					Rp. 806,594.31

AHSP A.4.1.1. HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON

Analisa : AHSP A.4.1.1.5 Item : Membuat Beton Mutu f'c = 14.5 MPa (K-175), Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0.66 Satuan : m ³						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.650	Rp. 126,635.00	Rp. 208,947.75
	Tukang	L.02	OH	0.275	Rp. 149,015.00	Rp. 40,979.13
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.028	Rp. 161,136.00	Rp. 4,511.81
	Mandor	L.04	OH	0.083	Rp. 181,818.00	Rp. 15,090.89
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 269,529.58
B	BAHAN					
	Semen PC (40kg) Tonasa		Kg	326.000	Rp. 1,320.00	Rp. 430,320.00
	Pasir Beton (1400 kg/m3)		Kg	760.000	Rp. 176.43	Rp. 134,085.71
	Kerikil (1350 kg/m3)		Kg	1,029.000	Rp. 160.74	Rp. 165,402.22
	Air		Liter	215.000	Rp. 150.00	Rp. 32,250.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 762,057.94
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 1,031,587.51
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 154,738.13
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 1,186,325.64
G	Dibulatkan					Rp. 1,186,325.64

Analisa : AHSP A.4.1.1.8 Item : Membuat Beton Mutu f'c = 21.7 MPa (K-250), Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0.56 Satuan : m³						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.650	Rp. 126,635.00	Rp. 208,947.75
	Tukang	L.02	OH	0.275	Rp. 149,015.00	Rp. 40,979.13
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.028	Rp. 161,136.00	Rp. 4,511.81
	Mandor	L.04	OH	0.083	Rp. 181,818.00	Rp. 15,090.89
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 269,529.58
B	BAHAN					
	Semen PC (40kg) Tonasa		Kg	384.000	Rp. 1,320.00	Rp. 506,880.00
	Pasir Beton (1400 kg/m3)		Kg	692.000	Rp. 176.43	Rp. 122,088.57
	Batu pecah 2-3 cm		Kg	1,039.000	Rp. 285.19	Rp. 296,307.41
	Air		Liter	215.000	Rp. 150.00	Rp. 32,250.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 957,525.98
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 1,227,055.56
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 184,058.33
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 1,411,113.89
G	Dibulatkan					Rp. 1,411,113.89

Analisa : AHSP A.4.1.1.10 Item : Membuat Beton Mutu f'c = 26.4 MPa (K-300), Slump (12 ± 2) cm, w/c = 0.52 Satuan : m ³						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.650	Rp. 126,635.00	Rp. 208,947.75
	Tukang	L.02	OH	0.275	Rp. 149,015.00	Rp. 40,979.13
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.028	Rp. 161,136.00	Rp. 4,511.81
	Mandor	L.04	OH	0.083	Rp. 181,818.00	Rp. 15,090.89
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 269,529.58
B	BAHAN					
	Semen PC (40kg) Tonasa		Kg	413.000	Rp. 1,320.00	Rp. 545,160.00
	Pasir Beton (1400 kg/m3)		Kg	681.000	Rp. 176.43	Rp. 120,147.86
	Batu pecah 2-3 cm		Kg	1,021.000	Rp. 285.19	Rp. 291,174.07
	Air		Liter	215.000	Rp. 150.00	Rp. 32,250.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 988,731.93
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 1,258,261.51
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 188,739.23
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 1,447,000.73
G	Dibulatkan					Rp. 1,447,000.73

Analisa : AHSP 2.2.6.1.b © Item : Pembesian 10 Kg Dengan Besi Beton Polos/Besi Ulir Satuan : Kg						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.070	Rp. 126,635.00	Rp. 8,864.45
	Tukang	L.02	OH	0.070	Rp. 149,015.00	Rp. 10,431.05
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.007	Rp. 161,136.00	Rp. 1,127.95
	Mandor	L.04	OH	0.004	Rp. 181,818.00	Rp. 727.27
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 21,150.72
B	BAHAN					
	Besi Beton Polos		Kg	10.500	Rp. 10,583.00	Rp. 111,121.50
	Kawat Beton		Kg	0.150	Rp. 19,250.00	Rp. 2,887.50
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 114,009.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 135,159.72
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 20,273.96
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 155,433.68
G	Harga Satuan Pekerjaan Besi Untuk 1 Kg			F / 10		Rp. 15,543.37
H	Dibulatkan					Rp. 15,543.37

Analisa : AHSP 2.2.6.1.b © Item : Pembesian 10 Kg Dengan Besi Beton Ulir Satuan : Kg						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.070	Rp. 126,635.00	Rp. 8,864.45
	Tukang	L.02	OH	0.070	Rp. 149,015.00	Rp. 10,431.05
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.007	Rp. 161,136.00	Rp. 1,127.95
	Mandor	L.04	OH	0.004	Rp. 181,818.00	Rp. 727.27
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 21,150.72
B	BAHAN					
	Besi Beton Ulir		Kg	10.500	Rp. 22,458.33	Rp. 235,812.50
	Kawat Beton		Kg	0.150	Rp. 19,250.00	Rp. 2,887.50
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 238,700.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 259,850.72
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 38,977.61
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 298,828.33
G	Harga Satuan Pekerjaan Besi Untuk 1 Kg			F / 10		Rp. 29,882.83
H	Dibulatkan					Rp. 29,882.83

Analisa : AHSP A.4.1.1.18 Item : Pemasangan Bekesting Untuk Pondasi Satuan : m ²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.520	Rp. 126,635.00	Rp. 65,850.20
	Tukang	L.02	OH	0.260	Rp. 149,015.00	Rp. 38,743.90
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.026	Rp. 161,136.00	Rp. 4,189.54
	Mandor	L.04	OH	0.026	Rp. 181,818.00	Rp. 4,727.27
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 113,510.90
B	BAHAN					
	Kayu Kelas III (Borneo/dll)		M3	0.040	Rp. 1,936,000.00	Rp. 77,440.00
	Paku Biasa 5 cm - 10 cm		Kg	0.300	Rp. 18,700.00	Rp. 5,610.00
	Minyak Bekesting		Liter	0.100	Rp. 10,000.00	Rp. 1,000.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 84,050.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 197,560.90
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 29,634.14
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 227,195.04
G	Untuk 2x Pemakaian					Rp. 113,597.52
H	Dibulatkan					Rp. 113,597.52

Analisa : AHSP A.4.1.1.19 Item : Pemasangan Bekesting Untuk Sloof Satuan : m ²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.520	Rp. 126,635.00	Rp. 65,850.20
	Tukang	L.02	OH	0.260	Rp. 149,015.00	Rp. 38,743.90
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.026	Rp. 161,136.00	Rp. 4,189.54
	Mandor	L.04	OH	0.026	Rp. 181,818.00	Rp. 4,727.27
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 113,510.90
B	BAHAN					
	Kayu Kelas III (Borneo/dll)		M3	0.045	Rp. 1,936,000.00	Rp. 87,120.00
	Paku Biasa 5 cm - 10 cm		Kg	0.300	Rp. 18,700.00	Rp. 5,610.00
	Minyak Bekesting		Liter	0.100	Rp. 10,000.00	Rp. 1,000.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 93,730.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 207,240.90
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 31,086.14
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 238,327.04
G	Untuk 2x Pemakaian					Rp. 119,163.52
H	Dibulatkan					Rp. 119,163.52

Analisa : AHSP A.4.1.1.20 Item : Pemasangan Bekesting Untuk Kolom Satuan : m ²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.660	Rp. 126,635.00	Rp. 83,579.10
	Tukang	L.02	OH	0.330	Rp. 149,015.00	Rp. 49,174.95
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.033	Rp. 161,136.00	Rp. 5,317.49
	Mandor	L.04	OH	0.033	Rp. 181,818.00	Rp. 5,999.99
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 144,071.53
B	BAHAN					
	Papan Kayu Kelas III (Borneo/dll)		M3	0.040	Rp. 2,500,000.00	Rp. 100,000.00
	Paku Biasa 5 cm - 10 cm		Kg	0.400	Rp. 18,700.00	Rp. 7,480.00
	Minyak Bekesting		Liter	0.200	Rp. 10,000.00	Rp. 2,000.00
	Balok Kayu Kelas II (Kamper/Kruing/dll)		M3	0.015	Rp. 4,500,000.00	Rp. 67,500.00
	Multipleks 9 mm		Lembar	0.350	Rp. 135,000.00	Rp. 47,250.00
	Kayu Dolken Ø 8-10/400 cm		Batang	2.000	Rp. 17,000.00	Rp. 34,000.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 258,230.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 402,301.53
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 60,345.23
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 462,646.76
G	Untuk 2x Pemakaian					Rp. 231,323.38
H	Dibulatkan					Rp. 231,323.38

Analisa : AHSP A.4.1.1.21 Item : Pemasangan Bekesting Untuk Balok Satuan : m ²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.660	Rp. 126,635.00	Rp. 83,579.10
	Tukang	L.02	OH	0.330	Rp. 149,015.00	Rp. 49,174.95
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.033	Rp. 161,136.00	Rp. 5,317.49
	Mandor	L.04	OH	0.033	Rp. 181,818.00	Rp. 5,999.99
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 144,071.53
B	BAHAN					
	Kayu Kelas III (Borneo/dll)		M3	0.040	Rp. 1,936,000.00	Rp. 77,440.00
	Paku Biasa 5 cm - 10 cm		Kg	0.400	Rp. 18,700.00	Rp. 7,480.00
	Minyak Bekesting		Liter	0.200	Rp. 10,000.00	Rp. 2,000.00
	Kayu Kelas II (Kamper/Kruing/dll)		M3	0.018	Rp. 2,500,000.00	Rp. 45,000.00
	Multipleks 9 mm		Lembar	0.350	Rp. 135,000.00	Rp. 47,250.00
	Kayu Dolken Ø 8-10/400 cm		Batang	2.000	Rp. 17,000.00	Rp. 34,000.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 213,170.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 357,241.53
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 53,586.23
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 410,827.76
G	Untuk 2x Pemakaian					Rp. 205,413.88
H	Dibulatkan					Rp. 205,413.88

Analisa : AHSP A.4.1.1.22 Item : Pemasangan Bekesting Untuk Lantai Plat Satuan : m²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.660	Rp. 126,635.00	Rp. 83,579.10
	Tukang	L.02	OH	0.330	Rp. 149,015.00	Rp. 49,174.95
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.033	Rp. 161,136.00	Rp. 5,317.49
	Mandor	L.04	OH	0.033	Rp. 181,818.00	Rp. 5,999.99
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 144,071.53
B	BAHAN					
	Kayu Kelas III (Borneo/dll)		M3	0.040	Rp. 1,936,000.00	Rp. 77,440.00
	Paku Biasa 5 cm - 10 cm		Kg	0.400	Rp. 18,700.00	Rp. 7,480.00
	Minyak Bekesting		Liter	0.200	Rp. 10,000.00	Rp. 2,000.00
	Kayu Kelas II (Kamper/Kruing/dll)		M3	0.015	Rp. 2,500,000.00	Rp. 37,500.00
	Multipleks 9 mm		Lembar	0.350	Rp. 135,000.00	Rp. 47,250.00
	Kayu Dolken Ø 8-10/400 cm		Batang	6.000	Rp. 17,000.00	Rp. 102,000.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 273,670.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 417,741.53
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 62,661.23
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 480,402.76
G	Untuk 2x Pemakaian					Rp. 240,201.38
H	Dibulatkan					Rp. 240,201.38

Analisa : AHSP A.4.1.1.25 Item : Pemasangan Bekesting Untuk Tangga Satuan : m ²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.660	Rp. 126,635.00	Rp. 83,579.10
	Tukang	L.02	OH	0.330	Rp. 149,015.00	Rp. 49,174.95
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.033	Rp. 161,136.00	Rp. 5,317.49
	Mandor	L.04	OH	0.033	Rp. 181,818.00	Rp. 5,999.99
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 144,071.53
B	BAHAN					
	Kayu Kelas III (Borneo/dll)		M3	0.030	Rp. 1,936,000.00	Rp. 58,080.00
	Paku Biasa 5 cm - 10 cm		Kg	0.400	Rp. 18,700.00	Rp. 7,480.00
	Minyak Bekesting		Liter	0.150	Rp. 10,000.00	Rp. 1,500.00
	Kayu Kelas II (Kamper/Kruing/dll)		M3	0.015	Rp. 2,500,000.00	Rp. 37,500.00
	Multipleks 9 mm		Lembar	0.350	Rp. 135,000.00	Rp. 47,250.00
	Kayu Dolken Ø 8-10/400 cm		Batang	2.000	Rp. 17,000.00	Rp. 34,000.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 185,810.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 329,881.53
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 49,482.23
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 379,363.76
G	Untuk 2x Pemakaian					Rp. 189,681.88
H	Dibulatkan					Rp. 189,681.88

AHSP A.4.2.1. HARGA SATUAN PEKERJAAN BESI DAN ALUMUNIUM

Analisa : AHSP A.4.2.1.22 Item : (K3) Pemasangan Atap Pelana Rangka Atap Baja Canal Dingin Profil C75 Satuan : m ²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.734	Rp. 126,635.00	Rp. 92,950.09
	Tukang Besi	L.02	OH	0.734	Rp. 149,015.00	Rp. 109,377.01
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.073	Rp. 161,136.00	Rp. 11,827.38
	Mandor	L.04	OH	0.037	Rp. 181,818.00	Rp. 6,672.72
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 220,827.20
B	BAHAN					
	Baja Ringan Canai Dingin C75		btg	0.873	Rp. 12,000.00	Rp. 10,476.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 10,476.00
C	PERALATAN					
	Peralatan		%	10.000	Rp. 10,476.00	Rp. 1,047.60
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp. 1,047.60
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 232,350.80
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 34,852.62
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 267,203.42
G	Dibulatkan					Rp. 267,203.00

Analisa	: AHSP A.4.4.1.7					
Item	: Pemasangan Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal 1/2 Batu Camp. 1 SP : 2 PP					
Satuan	: m ²					
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	0.300	Rp. 126,635.00	Rp. 37,990.50
	Tukang Batu	L02	OH	0.100	Rp. 149,015.00	Rp. 14,901.50
	Kepala Tukang	L03	OH	0.010	Rp. 161,136.00	Rp. 1,611.36
	Mandor	L04	OH	0.015	Rp. 181,818.00	Rp. 2,727.27
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 57,230.63
B	BAHAN					
	Batu Merah Standar		Buah	70.000	Rp. 1,100.00	Rp. 77,000.00
	Semen PC (40kg) Tonasa		Kg	18.950	Rp. 1,320.00	Rp. 25,014.00
	Pasir Pasang (1400 kg/m3)		M3	0.0380	Rp. 247,500.00	Rp. 9,405.00
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp. 111,419.00
C	PERALATAN					
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 168,649.63
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 25,297.44
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 193,947.07
G	Dibulatkan					Rp. 193,947.07

Analisa : AHSP A.4.4.1.9 Item : Pemasangan Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal 1/2 Batu Camp. 1 SP : 4 PP Satuan : m ²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.300	Rp. 126,635.00	Rp. 37,990.50
	Tukang Batu	L.02	OH	0.100	Rp. 149,015.00	Rp. 14,901.50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.010	Rp. 161,136.00	Rp. 1,611.36
	Mandor	L.04	OH	0.015	Rp. 181,818.00	Rp. 2,727.27
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 57,230.63
B	BAHAN					
	Batu Merah Standar		Buah	70.000	Rp. 1,100.00	Rp. 77,000.00
	Semen PC (40kg) Tonasa		Kg	11.500	Rp. 1,320.00	Rp. 15,180.00
	Pasir Pasang (1400 kg/m3)		M3	0.0430	Rp. 247,500.00	Rp. 10,642.50
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 102,822.50
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 160,053.13
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 24,007.97
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 184,061.10
G	Dibulatkan					Rp. 184,061.10

Analisa : AHSP 3.2.1. (c)
Item : Pemasangan Plesteran 1 SP : 3 PP Tebal 15 mm
Satuan : m²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.300	Rp. 126,635.00	Rp. 37,990.50
	Tukang Batu	L.02	OH	0.150	Rp. 149,015.00	Rp. 22,352.25
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.015	Rp. 161,136.00	Rp. 2,417.04
	Mandor	L.04	OH	0.015	Rp. 181,818.00	Rp. 2,727.27
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 65,487.06
B	BAHAN					
	Semen PC (40kg) Tonasa		Kg	7.776	Rp. 1,320.00	Rp. 10,264.32
	Pasir Pasang (1400 kg/m3)		M3	0.023	Rp. 247,500.00	Rp. 5,692.50
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 15,956.82
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 81,443.88
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 12,216.58
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 93,660.46
G	Dibulatkan					Rp. 93,660.00

Analisa	: AHSP 3.2.2.2.24 (C)
Item	: Pemasangan Plesteran 1 SP : 4 PP Tebal 15 mm
Satuan	: m ²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.300	Rp. 126,635.00	Rp. 37,990.50
	Tukang	L.02	OH	0.150	Rp. 149,015.00	Rp. 22,352.25
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.015	Rp. 161,136.00	Rp. 2,417.04
	Mandor	L.04	OH	0.015	Rp. 181,818.00	Rp. 2,727.27
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 65,487.06
B	BAHAN					
	Semen PC (40kg) Tonasa		Kg	6.240	Rp. 1,320.00	Rp. 8,236.80
	Pasir Pasang (1400 kg/m3)		M3	0.032	Rp. 247,500.00	Rp. 7,920.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 16,156.80
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 81,643.86
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 12,246.58
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 93,890.44
G	Dibulatkan					Rp. 93,890.00

Analisa	: AHSP 3.2.2.2.36 (C)
Item	: Pemasangan Acian
Satuan	: m ²

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.200	Rp. 126,635.00	Rp. 25,327.00
	Tukang	L.02	OH	0.100	Rp. 149,015.00	Rp. 14,901.50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.010	Rp. 161,136.00	Rp. 1,611.36
	Mandor	L.04	OH	0.010	Rp. 181,818.00	Rp. 1,818.18
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 43,658.04
B	BAHAN					
	Semen PC (40kg) Tonasa		Kg	3.250	Rp. 1,320.00	Rp. 4,290.00
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp. 4,290.00
C	PERALATAN					
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 47,948.04
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 7,192.21
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 55,140.25
G	Dibulatkan					Rp. 55,140.25

AHSP A.4.4.3. HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN PENUTUP DINDING

Analisa : AHSP A.4.4.3.13 Item : Pemasangan Lantai Ubin Teralux Marmer Ukuran 60 cm x 60 cm Polished Satuan : m²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.240	Rp. 126,635.00	Rp. 30,392.40
	Tukang Batu	L.02	OH	0.120	Rp. 149,015.00	Rp. 17,881.80
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.012	Rp. 161,136.00	Rp. 1,933.63
	Mandor	L.04	OH	0.012	Rp. 181,818.00	Rp. 2,181.82
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 52,389.65
B	BAHAN					
	Granit Uk. 60 x 60 cm Unpolished (		Bh	3.100	Rp. 49,500.00	Rp. 153,450.00
	Semen PC (40kg) Tonasa		Kg	9.600	Rp. 1,320.00	Rp. 12,672.00
	Semen Warna @ 50 Kg		Kg	1.500	Rp. 22,000.00	Rp. 33,000.00
	Pasir Pasang (1400 kg/m3)		M3	0.045	Rp. 247,500.00	Rp. 11,137.50
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 210,259.50
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 262,649.15
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 39,397.37
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 302,046.52
G	Dibulatkan					Rp. 302,046.00

Analisa : AHSP A.4.4.3.13.a Item : Pemasangan Ubin Teralux Marmer Ukuran 30 cm x 60 cm Unpolished Satuan : m²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.240	Rp. 126,635.00	Rp. 30,392.40
	Tukang Batu	L.02	OH	0.120	Rp. 149,015.00	Rp. 17,881.80
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.012	Rp. 161,136.00	Rp. 1,933.63
	Mandor	L.04	OH	0.012	Rp. 181,818.00	Rp. 2,181.82
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 52,389.65
B	BAHAN					
	Keramik Uk. 30 x 60 cm (Unpolished)		Bh	6.100	Rp. 58,060.00	Rp. 354,166.00
	Semen PC (40kg) Tonasa		Kg	9.600	Rp. 1,320.00	Rp. 12,672.00
	Semen Warna @ 50 Kg		Kg	1.500	Rp. 22,000.00	Rp. 33,000.00
	Pasir Pasang (1400 kg/m3)		M3	0.045	Rp. 247,500.00	Rp. 11,137.50
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 410,975.50
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 463,365.15
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 69,504.77
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 532,869.92
G	Dibulatkan					Rp. 532,869.00

AHSP A.4.5.2. HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP ATAP

Analisa : AHSP A.4.5.2.40 Item : Pemasangan 1 m2 Atap Spandek Satuan : m²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.150	Rp. 126,635.00	Rp. 18,995.25
	Tukang Kayu	L.02	OH	0.750	Rp. 149,015.00	Rp. 111,761.25
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.075	Rp. 161,136.00	Rp. 12,085.20
	Mandor	L.04	OH	0.006	Rp. 181,818.00	Rp. 1,090.91
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 143,932.61
B	BAHAN					
	Spandek 0.45 mm		Lbr	1.050	Rp. 48,000.00	Rp. 50,400.00
	Paku/sekup genteng/spandek		Kg	0.020	Rp. 21,600.00	Rp. 432.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 50,832.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp. 194,764.61
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 292,146.91
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 43,822.04
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 335,968.95
G	Dibulatkan					Rp. 335,968.00

AHSP A.4.7.1. HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN

Analisa : AHSP 3.3.10. (c) Item : Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Satuan : m²						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.020	Rp. 126,635.00	Rp. 2,532.70
	Tukang Cat / Pelitir	L.02	OH	0.063	Rp. 149,015.00	Rp. 9,387.95
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0063	Rp. 161,136.00	Rp. 1,015.16
	Mandor	L.04	OH	0.003	Rp. 181,818.00	Rp. 545.45
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 13,481.26
B	BAHAN					
	Plamur		Kg	0.100	Rp. 22,000.00	Rp. 2,200.00
	Cat Dasar Tembok		Kg	0.100	Rp. 37,257.14	Rp. 3,725.71
	Cat Penutup Tembok		Kg	0.260	Rp. 35,200.00	Rp. 9,152.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 15,077.71
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 28,558.97
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 4,283.85
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 32,842.82
G	Dibulatkan					Rp. 32,842.00

Analisa : AHSP A.4.7.1.10 Item : Pengecatan Marka Parkir Lebar 10cm Satuan : m						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.020	Rp. 126,635.00	Rp. 2,532.70
	Tukang Cat / Pelitir	L.02	OH	0.063	Rp. 149,015.00	Rp. 9,387.95
	Mandor	L.04	OH	0.003	Rp. 181,818.00	Rp. 545.45
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 12,466.10
B	BAHAN					
	Politur		kg	0.100	Rp. 63,750.00	Rp. 6,375.00
	Cat Marka Jalan		kg	0.100	Rp. 14,860.00	Rp. 1,486.00
	Kuas		Bh	0.100	Rp. 20,000.00	Rp. 2,000.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 9,861.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 22,327.10
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 3,349.06
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 25,676.16
G	Dibulatkan					Rp. 25,676.00

Analisa	: AHSP A.5.1.1.1
Item	: Pemasangan 1 Buah Closet Duduk/Monoblock
Satuan	: bh

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.500	Rp. 126,635.00	Rp. 63,317.50
	Tukang Batu	L.02	OH	1.100	Rp. 149,015.00	Rp. 163,916.50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.01	Rp. 161,136.00	Rp. 1,772.50
	Mandor	L.04	OH	0.02	Rp. 181,818.00	Rp. 4,329.00
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 233,335.50
B	BAHAN					
	Kloset Duduk Keramik ex. Toto		Buah	1.000	Rp. 3,284,600.00	Rp. 3,284,600.00
	Perlengkapan		Ls	6%	Rp. 3,284,600.00	Rp. 197,076.00
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp. 3,481,676.00
C	PERALATAN					
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 3,715,011.50
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 557,251.72
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 4,272,263.22
G	Dibulatkan					Rp. 4,272,263.00

Analisa : AHSP A.5.1.1.5 Item : Pemasangan 1 Buah Wastafel Satuan : bh						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.200	Rp. 126,635.00	Rp. 151,962.00
	Tukang Batu	L.02	OH	1.450	Rp. 149,015.00	Rp. 216,071.75
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.150	Rp. 161,136.00	Rp. 24,170.40
	Mandor	L.04	OH	0.060	Rp. 181,818.00	Rp. 10,909.08
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 403,113.23
B	BAHAN					
	Wastafel Warna Lengkap		Bh	1.200	Rp. 726,000.00	Rp. 871,200.00
	Semen PC (40kg) Tonasa		Kg	6.000	Rp. 1,320.00	Rp. 7,920.00
	Pasir Pasang (1400 kg/m3)		M3	0.010	Rp. 247,500.00	Rp. 2,475.00
	Perlengkapan		%	12%	Rp. 726,000.00	Rp. 87,120.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 968,715.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 1,371,828.23
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 205,774.23
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 1,577,602.46
G	Dibulatkan					Rp. 1,577,602.00

Analisa : AHSP A.5.5.1.4 Item : Pemasangan 1 Buah Floor Drain Satuan : bh						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.010	Rp. 126,635.00	Rp. 1,266.35
	Tukang Batu	L.02	OH	0.100	Rp. 149,015.00	Rp. 14,901.50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.010	Rp. 161,136.00	Rp. 1,611.36
	Mandor	L.04	OH	0.005	Rp. 181,818.00	Rp. 909.09
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 18,688.30
B	BAHAN					
	Floor Drain ex Toto		Buah	1.000	Rp. 180,000.00	Rp. 180,000.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 180,000.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 198,688.30
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 29,803.25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 228,491.55
G	Dibulatkan					Rp. 228,491.00

Analisa : AHSP A.5.1.1.35 Item : Pemasangan 1 Buah Kran Diameter 1/2" atau 3/4" Satuan : bh						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.010	Rp. 126,635.00	Rp. 1,266.35
	Tukang Batu	L.02	OH	0.400	Rp. 149,015.00	Rp. 59,606.00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.040	Rp. 161,136.00	Rp. 6,445.44
	Mandor	L.04	OH	0.005	Rp. 181,818.00	Rp. 909.09
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 68,226.88
B	BAHAN					
	Kran Air Dia. 1/2" - 3/4" ex. Toto		Bh	1.000	Rp. 112,000.00	Rp. 112,000.00
	Seal Tape		Bh	0.025	Rp. 5,500.00	Rp. 137.50
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 112,137.50
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 180,364.38
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 27,054.66
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 207,419.04
G	Dibulatkan					Rp. 207,419.00

Analisa : AHSP A.5.5.1.26 Item : Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 3/4" Satuan : m'						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.036	Rp. 126,635.00	Rp. 4,558.86
	Tukang Batu	L.02	OH	0.060	Rp. 149,015.00	Rp. 8,940.90
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.006	Rp. 161,136.00	Rp. 966.82
	Mandor	L.04	OH	0.002	Rp. 181,818.00	Rp. 327.27
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 14,793.85
B	BAHAN					
	Pipa PVC Ø 3/4"		btg	1.200	Rp. 8,950.00	Rp. 10,740.00
	Perlengkapan		%	35%	Rp. 8,950.00	Rp. 3,132.50
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 13,872.50
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 28,666.35
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 4,299.95
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 32,966.30
G	Dibulatkan					Rp. 32,966.00

Analisa : AHSP A.5.5.1.27 Item : Pemasangan 1 m' Pipa PVC Tipe AW Diameter 1" Satuan : m'						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.036	Rp. 126,635.00	Rp. 4,558.86
	Tukang Batu	L.02	OH	0.060	Rp. 149,015.00	Rp. 8,940.90
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.006	Rp. 161,136.00	Rp. 966.82
	Mandor	L.04	OH	0.002	Rp. 181,818.00	Rp. 327.27
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 14,793.85
B	BAHAN					
	Pipa PVC Ø 1"		btg	1.200	Rp. 11,700.00	Rp. 14,040.00
	Perlengkapan		%	35%	Rp. 11,700.00	Rp. 4,095.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 18,135.00
C	PERALATAN					
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 32,928.85
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 4,939.33
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 37,868.18
G	Dibulatkan					Rp. 37,868.00

Analisa	: AHSP. A. 5.1.1.4
Item	: (K3) Pemasangan 1 buah urinoir
Satuan	: bh

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L01	OH	1.000	Rp. 126,635.00	Rp. 126,635.00
	Tukang Kayu	L02	OH	1.000	Rp. 149,015.00	Rp. 149,015.00
	Kepala Tukang	L03	OH	0.1000	Rp. 161,136.00	Rp. 16,113.60
	Mandor	L04	OH	0.0500	Rp. 181,818.00	Rp. 9,090.90
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 300,854.50
B	BAHAN					
	Urinoir Lengkap		unit	1	1,540,000.00	Rp. 1,540,000.00
	Semen Portland		kg	6	1,320.00	Rp. 7,920.00
	Pasing Pasang		m3	0.01	247,500.00	Rp. 2,475.00
C	PERALATAN					
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 1,851,249.50
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 277,687.43
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 2,128,936.93
G	Dibulatkan					Rp. 2,128,936.00

Analisa : -
Item : Pemasangan ACP (Aluminium Composite Panel)
Satuan : m2

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.390	Rp. 126,635.00	Rp. 49,387.65
	Tukang Besi/Las	L.02	OH	0.700	Rp. 149,015.00	Rp. 104,310.50
	kepala Tukang Besi/Las	L.03	OH	0.070	Rp. 161,136.00	Rp. 11,279.52
	Mandor	L.04	OH	0.007	Rp. 181,818.00	Rp. 1,272.73
				Jumlah Tenaga Kerja (A)		Rp. 166,250.40
B	BAHAN					
	Aluminium Composite Panel		m2	1.1	Rp. 781,000.00	Rp. 859,100.00
	Hollow Besi Galvanis Uk. 40x40x20 mm		btg	0.8	Rp. 44,333.33	Rp. 35,466.67
	Braket Siku/Spigot/Stiffener		btg	0.267	Rp. 60,000.00	Rp. 16,020.00
	Paku Beton		Kg	0.08	Rp. 25,000.00	Rp. 2,000.00
	Paku Skrup		Kg	0.11	Rp. 21,600.00	Rp. 2,376.00
	Sielant		Tube	0.25	Rp. 25,000.00	Rp. 6,250.00
				Jumlah Harga Bahan (B)		Rp. 921,212.67
C	PERALATAN					
	Sewa Stager (2 Set)		Set	0.020	Rp. 110,000.00	Rp. 2,200.00
	Listrik Kerja		Ls	1.000	Rp. 5,000.00	Rp. 5,000.00
	Alat Bantu Lainnya		Ls	1.000	Rp. 10,000.00	Rp. 10,000.00
				Jumlah Harga Alat (C)		Rp. 17,200.00
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 1,104,663.06
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 165,699.46
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 1,270,362.52
G	Dibulatkan					Rp. 1,270,362.00

Analisa : A.4.2.1.20 Pemasangan 1m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40,40 mm, Modul 50 x 120 cm, untuk Partisi (Pemasangan Railing Tangga
Item : Pemasangan Railing Tangga besi hollow Galvanis
Satuan : m2

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.250	Rp. 126,635.00	Rp. 31,658.75
	Tukang	L.02	OH	0.250	Rp. 149,015.00	Rp. 37,253.75
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.025	Rp. 161,136.00	Rp. 4,028.40
	Mandor	L.04	OH	0.013	Rp. 181,818.00	Rp. 2,272.73
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 75,213.63
B	BAHAN					
	Besi Hollow 40.40.2 mm		m1	1.000	Rp. 44,333.33	Rp. 44,333.33
	Assesories (Perkuatan, Las dll)		Ls	100% x Rar	Rp. 44,333.33	Rp. 44,333.33
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp. 88,666.67
C	PERALATAN					
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 163,880.29
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 24,582.04
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 188,462.34
G	Dibulatkan					Rp. 188,462.00

Analisa : A.4.2.1.20 Pemasangan 1m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40,40 mm, Modul 50 x 120 cm, untuk Partisi (Pemasangan Besi Hollow Gal
Item : Pemasangan Besi Hollow Galvanis (Ukuran 50 mm x 100 mm x 1,6 mm) Dico
Satuan : m2

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.250	Rp. 142,424.00	Rp. 35,606.00
	Tukang	L.02	OH	0.250	Rp. 192,272.40	Rp. 48,068.10
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.025	Rp. 192,272.40	Rp. 4,806.81
	Mandor	L.04	OH	0.013	Rp. 213,636.00	Rp. 2,670.45
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 91,151.36
B	BAHAN					
	Besi Hollow 50.100.1,8 mm		m1	1.000	Rp. 82,150.00	Rp. 82,150.00
	Assesories (Perkuatan, Las dll)		Ls	100% x Rar	Rp. 82,150.00	Rp. 82,150.00
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp. 164,300.00
C	PERALATAN					
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 255,451.36
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 38,317.70
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 293,769.06
G	Dibulatkan					Rp. 293,769.00

Analisa : A.4.2.1.20. Pemasangan 1m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40,40 mm, Modul 50 x 120 cm, untuk Partisi (Pemasangan Besi Galvanis H
Item : Pemasangan Besi Galvanis Hollow 20 mm x 40 mm 1,2 mm Dico
Satuan : m2

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.250	Rp. 126,635.00	Rp. 31,658.75
	Tukang Besi	L.02	OH	0.250	Rp. 149,015.00	Rp. 37,253.75
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.025	Rp. 161,136.00	Rp. 4,028.40
	Mandor	L.04	OH	0.013	Rp. 181,818.00	Rp. 2,272.73
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 75,213.63
B	BAHAN					
	Besi Hollow 40.20.2 mm		m1	1.000	Rp. 48,150.00	Rp. 48,150.00
	Assesories (Perkuatan, Las dll)		Ls	100% x Rar	Rp. 48,150.00	Rp. 48,150.00
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp. 96,300.00
C	PERALATAN					
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 171,513.63
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 25,727.04
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 197,240.67
G	Dibulatkan					Rp. 197,240.00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN

Analisa : AHSP A.6.2.1.1

Item : Pemasangan 1 buah Titik lampu (Utama)

Satuan : Titik

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA KERJA				
1	Upah	%	1.000	Rp. 149,015.00	Rp 149,015.00
2					Rp -
3					Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 149,015.00
B	BAHAN				
1	Pipa Listrik 5/8"	btg	3.08	Rp. 3,400.00	Rp 10,472.00
2	Kabel NYM 2x1,5mm (Jalur utama)	m	12.32	Rp. 7,200.00	Rp 88,704.00
3	T Dus	buah	1	Rp. 1,900.00	Rp 1,900.00
4	L Bow	buah	1	Rp. 1,400.00	Rp 1,400.00
5	Las Dop	buah	1	Rp. 4,900.00	Rp 4,900.00
6	Klem Service Plastik	buah	13	Rp. 5,500.00	Rp 71,500.00
7	Mongkok	buah	1.000	Rp. 9,900.00	Rp 9,900.00
8	Saklar Tunggal	buah	1.000	Rp. 20,500.00	Rp 20,500.00
9	Fitting	buah	1.000	Rp. 33,000.00	Rp 304.00
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 209,580.00
C	PERALATAN				
				Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH (A + B + C)				Rp 358,595.00
E	OVERHEAD & PROFIT (15% D)				Rp 53,789.25
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				Rp 412,384.25

Analisa : AHSP A.6.2.1.1
Item : Pemasangan 1 buah Titik lampu (KM)
Satuan : Titik

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA KERJA				
1	Upah	%	1.000	Rp. 149,015.00	Rp 149,015.00
2					Rp -
3					Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 149,015.00
B	BAHAN				
1	Pipa Listrik 5/8"	btg	1	Rp. 3,400.00	Rp 3,400.00
2	Kabel NYM 2x1,5mm	m	1.82	Rp. 7,200.00	Rp 13,104.00
3	T Dus	buah	1	Rp. 1,900.00	Rp 1,900.00
4	L Bow	buah	1	Rp. 1,400.00	Rp 1,400.00
5	Las Dop	buah	1	Rp. 4,900.00	Rp 4,900.00
6	Klem Service Plastik	buah	2	Rp. 5,500.00	Rp 11,000.00
7	Mongkok	buah	1.000	Rp. 9,900.00	Rp 9,900.00
8	Saklar Tunggal	buah	1.000	Rp. 20,500.00	Rp 20,500.00
9	Fitting	buah	1.000	Rp. 33,000.00	Rp 304.00
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 66,408.00
C	PERALATAN				
				Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH (A + B + C)				Rp 215,423.00
E	OVERHEAD & PROFIT (15% D)				Rp 32,313.45
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				Rp 247,736.45

Analisa : AHSP A.6.2.1.1 (pemasangan titik lampu)
Item : Pemasangan Stop Kontak lantai, 1P 10A
Satuan : Buah

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA KERJA				
1	Upah	%	1.000	Rp. 149,015.00	Rp 149,015.00
2					Rp -
3					Rp -
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 149,015.00
B	BAHAN				
1	Stop Kontak Lantai, 1P 10 A	bh	1.000	Rp. 36,800.00	Rp 36,800.00
2	Consumable and accessories	%	7.000		Rp 2,576.00
3	Kabel NYM 2x2,5mm	m	2.500	Rp. 10,400.00	Rp 6,440.00
4	Pipa Listrik 5/8"	btg	1.000	Rp. 3,400.00	Rp 6,440.00
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 52,256.00
C	PERALATAN				
				Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH (A + B + C)				Rp 201,271.00
E	OVERHEAD & PROFIT (15% D)				Rp 30,190.65
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				Rp 231,461.65

Analisa : A.5.1.1.23 (Pemasangan 1m' Pipa Galvanis Diameter 3' berat 6.72 kg/m)
Item : Pemasangan Tray cable (W=200 mm, H=100, Berat 2.5 kg)
Satuan : M'

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	oh	0.050	Rp. 126,635.00	Rp 6,360.02
2	Tukang Listrik	oh	0.084	Rp. 149,015.00	Rp 12,473.35
3	Kepala Tukang	oh	0.009	Rp. 161,136.00	Rp 1,378.77
4	Mandor		0.003	Rp. 181,818.00	Rp 473.48
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 20,685.62
B	BAHAN				
1	Tray cable (W=200 mm, H=100)	m	1.000	Rp. 146,666.67	Rp 146,666.67
2	Accessories	%	12.000		Rp 17,600.00
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 164,266.67
C	PERALATAN				
				Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH (A + B + C)				Rp 184,952.29
E	OVERHEAD & PROFIT (15% D)				Rp 27,742.84
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				Rp 212,695.13

Analisa : AHSP A.5.1.1.36
Item : : Pipa PVC Ø 6" - Kelas AW
Satuan : : 1 M¹ (Meter Lari)

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	oh	0.081	Rp. 126,635.00	Rp 10,257.44
2	Tukang Pipa	oh	0.135	Rp. 149,015.00	Rp 20,117.03
3	Kepala Tukang	oh	0.014	Rp. 161,136.00	Rp 2,175.34
4	Mandor	oh	0.004	Rp. 181,818.00	Rp 727.27
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 33,277.07
B	BAHAN				
1	Pipa PVC Ø 6"	m	1.200	Rp. 220,600.00	Rp 264,720.00
2	Consumable and accessories	%	35.000		Rp 92,652.00
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 357,372.00
C	PERALATAN				
				Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH (A + B + C)				Rp 390,649.07
E	OVERHEAD & PROFIT (15% D)				Rp 58,597.36
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				Rp 449,246.43

Analisa : AHSP A.5.1.1.32

Item : Pemasangan 1 m' Pipa PVC tipe AW Diameter 4"

Satuan : M'

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	oh	0.081	Rp. 126,635.00	Rp 10,257.44
2	Tukang Pipa	oh	0.135	Rp. 149,015.00	Rp 20,117.03
3	Kepala Tukang	oh	0.0135	Rp. 161,136.00	Rp 2,175.34
4	Mandor	oh	0.004	Rp. 181,818.00	Rp 727.27
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 33,277.07
B	BAHAN				
1	Pipa PVC Ø 4"	m	1.200	Rp. 138,650.00	Rp 166,380.00
2	Consumable and accessories	%	35.000		Rp 58,233.00
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 224,613.00
C	PERALATAN			Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH (A + B + C)				Rp 257,890.07
E	OVERHEAD & PROFIT (15% D)				Rp 38,683.51
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				Rp 296,573.58

Analisa : AHSP A.5.1.1.31

Item : Pemasangan 1 m' Pipa PVC tipe AW Diameter 3"

Satuan : M'

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	oh	0.081	Rp. 126,635.00	Rp 10,257.44
2	Tukang Pipa	oh	0.135	Rp. 149,015.00	Rp 20,117.03
3	Kepala Tukang	oh	0.0135	Rp. 161,136.00	Rp 2,175.34
4	Mandor	oh	0.004	Rp. 181,818.00	Rp 727.27
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 33,277.07
B	BAHAN				
1	Pipa PVC Ø 3"	m	1.200	Rp. 30,250.00	Rp 36,300.00
2	Consumable and accessories	%	35.000		Rp 12,705.00
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 49,005.00
C	PERALATAN			Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH (A + B + C)				Rp 82,282.07
E	OVERHEAD & PROFIT (15% D)				Rp 12,342.31
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				Rp 94,624.38

Analisa : AHSP A.6.1.1.1

Item : Pemasangan 1 buah MCCB

Satuan : Buah

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT	KOEFISIEN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
A	TENAGA KERJA				
1	Upah	%	1.000	Rp. 149,015.00	Rp 149,015.00
2					
3					
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 149,015.00
B	BAHAN				
1	Pipa Listrik 5/8"	btg	3.000	Rp. 3,400.00	Rp 10,200.00
2	Kabel NYM 2x2,5mm	m	15.000	Rp. 10,400.00	Rp 156,000.00
3	T Dus	buah	1.000	Rp. 1,900.00	Rp 1,900.00
4	L Bow	buah	2	Rp. 1,400.00	Rp 2,800.00
5	Klem Service Plastik	buah	24	Rp. 5,500.00	Rp 132,000.00
6	MCCB (Boks MCB)	buah	1	Rp. 819,500.00	Rp 819,500.00
7	MCB	buah	2	Rp. 187,000.00	Rp 374,000.00
JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 1,496,400.00
C	PERALATAN				
				Rp -	Rp -
JUMLAH HARGA PERALATAN					Rp -
D	JUMLAH (A + B + C)				Rp 1,645,415.00
E	OVERHEAD & PROFIT (15% D)				Rp 246,812.25
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D + E)				Rp 1,892,227.25

Analisa : AHSP Tm.06.1.2.1.6
Item : Penetrasi tiang pancang beton ø30 K600
Satuan : m'

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.1176	Rp. 126,635.00	Rp. 14,892.28
	Operator Drop Hammer	L.10	OH	0.1176	Rp. 182,818.00	Rp. 21,499.40
	Mandor	L.04	OH	0.012	Rp. 181,818.00	Rp. 2,127.27
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 38,518.94
B	BAHAN					
	Tiang Pancang mini pile ø30 K600		buah	0.25	Rp. 3,200,000.00	Rp. 800,000.00
	Alat sambung beton Ø30 K600		buah	0.25		
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp. 800,000.00
C	PERALATAN					
	Drop Hammer Hidraulic		Jam	0.118	Rp. 500,000.00	Rp. 58,800.00
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp. 58,800.00
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 897,318.94
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 134,597.84
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 1,031,916.78
G	Dibulatkan					Rp. 1,031,916.00

Analisa : AHSP. A.4.2.1.26 Item : Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Alumunium Satuan : m2						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.085	Rp. 126,635.00	Rp. 10,763.98
	Tukang Kaca	L.02	OH	0.085	Rp. 149,015.00	Rp. 12,666.28
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.009	Rp. 161,136.00	Rp. 1,450.22
	Mandor	L.04	OH	0.005	Rp. 181,818.00	Rp. 909.09
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 25,789.56
B	BAHAN					
	Pintu Alumunium		m1	4.400	Rp. 80,000.00	Rp. 352,000.00
	Sealant		Tube	0.270	Rp. 25,000.00	Rp. 6,750.00
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp. 358,750.00
C	PERALATAN					
						Rp. -
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp. -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 384,539.56
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 57,680.93
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 442,220.50
G	Dibulatkan					Rp. 442,220.00

Analisa : AHSP. A.4.2.1.26 Pemasangan 1m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium (Pemasangan 1m2 Jendela Kaca Rangka Aluminium) Item : Pemasangan 1 m2 Jendela Kaca Rangka Alumunium Satuan : m2						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.085	Rp. 126,635.00	Rp. 10,763.98
	Tukang Kaca	L.02	OH	0.085	Rp. 149,015.00	Rp. 12,666.28
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.009	Rp. 161,136.00	Rp. 1,450.22
	Mandor	L.04	OH	0.005	Rp. 181,818.00	Rp. 909.09
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 25,789.56
B	BAHAN					
	Frame Kusen Jendela		m1	2.000	Rp. 27,000.00	Rp. 54,000.00
	Penutup tiang kusen		m2	2.000	Rp. 8,600.00	Rp. 17,200.00
	Sealant		Tube	2.000	Rp. 25,000.00	Rp. 50,000.00
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp. 121,200.00
C	PERALATAN					
						Rp. -
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp. -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 146,989.56
E	Overhead & Profit			1% x D		Rp. 1,469.90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 148,459.46
G	Dibulatkan					Rp. 148,459.00

Analisa : A.5.1.1.18 Item : Pemasangan 1 buah Bak Kontrol Pasangan Bata 60cmx60cm Tinggi 65 cm dengan Tutup Beton Satuan : Buah						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	3.200	Rp. 126,635.00	Rp. 405,232.00
	Tukang Batu	L.02	OH	1.150	Rp. 149,015.00	Rp. 171,367.25
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.011	Rp. 161,136.00	Rp. 1,772.50
	Mandor	L.04	OH	0.016	Rp. 181,818.00	Rp. 2,909.09
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 581,280.83
B	BAHAN					
	Batu Merah Standar		m1	123.000	Rp. 1,100.00	Rp. 135,300.00
	Semen 40 kg (Tonasa) PC		kg	114.000	Rp. 1,320.00	Rp. 150,480.00
	Pasir Pasang (1400 kg/m3)		m3	0.184	Rp. 247,500.00	Rp. 45,540.00
	Pasir Beton (1400 kg/m3)		m3	0.120	Rp. 247,000.00	Rp. 29,640.00
	Kerikil (1350 kg/m3)		m3	0.030	Rp. 217,000.00	Rp. 6,510.00
	Besi Beton Polos		kg	4.850	Rp. 10,583.00	Rp. 51,327.55
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp. 418,797.55
C	PERALATAN					
	Alat Bantu		Ls	1.000	Rp. 1,100,000.00	Rp. 1,100,000.00
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp. 1,100,000.00
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 2,100,078.38
E	Overhead & Profit				15% x D	Rp. 315,011.76
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 2,415,090.14
G	Dibulatkan					Rp. 2,415,090.00

Analisa : - Item : Pemasangan 1 titik Septic tank kedalaman 300 cm Satuan : m'						
No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.380	Rp. 126,635.00	Rp. 48,121.30
	Tukang Batu	L.02	OH	0.190	Rp. 149,015.00	Rp. 28,312.85
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.019	Rp. 161,136.00	Rp. 3,061.58
	Mandor	L.04	OH	0.019	Rp. 181,818.00	Rp. 3,454.54
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 82,950.28
B	BAHAN					
	Pipa Tanah dia 15		m1	1.100	Rp. 27,000.00	Rp. 29,700.00
	Gorong-gorong Buis Beton 50 Bulat		pcs	3.300	Rp. 150,000.00	Rp. 495,000.00
	Semen PC (40kg) Tonasa		kg	10.300	Rp. 1,320.00	Rp. 13,596.00
	Pasir Pasang		m3	0.061	Rp. 247,500.00	Rp. 15,097.50
	Pasir Urug		m3	0.069	Rp. 160,000.00	Rp. 11,040.00
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp. 564,433.50
C	PERALATAN					
	Alat Bantu		Ls	1.000	Rp. 1,600,000.00	Rp. 1,600,000.00
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp. 1,600,000.00
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 2,247,383.78
E	Overhead & Profit				15% x D	Rp. 337,107.57
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 2,584,491.34
G	Dibulatkan					Rp. 2,584,491.00

Analisa : -
Item : Pekerjaan Pemasangan Stopper (steel pipa 3 inchi) Panjang 200 cm Tinggi 20 cm
Satuan : m'

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.081	Rp. 126,635.00	Rp. 10,257.44
	Tukang	L.02	OH	0.130	Rp. 149,015.00	Rp. 19,371.95
	Mandor	L.04	OH	0.004	Rp. 181,818.00	Rp. 745.45
					Jumlah Tenaga Kerja (A)	Rp. 30,374.84
B	BAHAN					
	Stopper (Steel pipa 3 inchi) Panjang 200 cm Tinggi 20 cm		m1	1.000	Rp 300,000.00	Rp. 300,000.00
	Consumable and accessories		%	10.000		Rp. 30,000.00
					Jumlah Harga Bahan (B)	Rp. 330,000.00
C	PERALATAN					
						Rp -
					Jumlah Harga Alat (C)	Rp -
D	Jumlah (A + B + C)					Rp. 360,374.84
E	Overhead & Profit			15% x D		Rp. 54,056.23
F	Harga Satuan Pekerjaan (D + E)					Rp. 414,431.06
G	Dibulatkan					Rp. 414,431.00

HARGA DASAR SATUAN BAHAN

No.	Nama Material	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Keterangan
1	Air	Liter	Rp 150.00	
2	Aluminium Composite Panel	Lbr	Rp 781,000.00	ACP Seven PVDF 0.3 Glossy
3	Balok Kayu Kelas II (Kamper/Kruing/dll)	M3	Rp 4,500,000.00	
4	Bambu	Batang	Rp 25,000.00	
5	Batu Merah Standar	Buah	Rp 1,100.00	
6	Batu Kali / Batu Belah (Sungai / Gunung)	M3	Rp 385,000.00	
7	Batu pecah 2-3 cm (1350 Kg/m3)	M3	Rp 385,000.00	
8	Batu pecah 2-3 cm	Kg	Rp 285.19	
9	Besi Beton Polos	Kg	Rp 10,583.00	
10	Besi Beton Ulir	Kg	Rp 22,458.33	
11	Besi Hollow 40.40.2 mm	m'	Rp 44,333.33	
12	Besi Hollow 40.20.2 mm	m'	Rp 48,150.00	
13	Besi Hollow 50.100.1.8 mm	m'	Rp 82,150.00	
14	Braket Siku/Spigot/Stiffener	btg	Rp 60,000.00	
15	Cat Dasar Tembok	Kg	Rp 37,257.14	Cat Dasar 3.5 kg
16	Cat Menie	Liter	Rp 25,000.00	
17	Cat Marka Jalan	kg	Rp 14,860.00	Aries Gold 5 kg
18	Cat Minyak	kg	Rp 93,750.00	
19	Cat Penutup Tembok	Kg	Rp 35,200.00	Waterproof ex aquaproof 5kg
20	Floor Drain ex Toto	Buah	Rp 180,000.00	
21	Frame Kusen Jendela	m	Rp 27,000.00	
22	Gorong-gorong Buis Beton 50 Bulat	Pcs	Rp 150,000.00	
23	Granit Uk. 60 x 60 cm Unpolished (	Bh	Rp 49,500.00	Sandimas
24	Jendela naco uk.48 cm tebal 3mm	m3	Rp 280,000.00	
25	Kaca Bening 3 mm	m2	Rp 121,000.00	
26	Kawat Beton	Kg	Rp 19,250.00	
27	Kayu Kelas II (Kamper/Kruing/dll)	M3	Rp 2,500,000.00	
28	Kayu Kelas III (Borneo/dll)	M3	Rp 1,936,000.00	
29	Kayu Kelas IV (Sengon/dll)	M3	Rp 1,500,000.00	
30	Kayu Dolken Ø 8-10/400 cm	Batang	Rp 17,000.00	
31	Kayu balok 5/7	M3	Rp 3,753,750.00	
32	Keramik Uk. 30 x 60 cm (Unpolished)	Bh	Rp 58,060.00	ex Granito (granit eleganza new vorio)
33	Kerikil (1350 kg/m3)	M3	Rp 217,000.00	
34	Kloset Duduk Keramik ex. Toto	Buah	Rp 3,284,600.00	Lengkap Accessoris Warna Putih
35	Koral Beton	M3	Rp 140,000.00	
36	Kran Air Dia. 1/2" - 3/4" ex. Toto	Bh	Rp 112,000.00	
37	Kuas	Bh	Rp 20,000.00	
38	Kunci Tanam	Bh	Rp 75,000.00	
39	Minyak Bekestling	Liter	Rp 10,000.00	
40	Multipleks 9 mm	Lembar	Rp 135,000.00	
41	Paku Biasa 5 cm - 10 cm	Kg	Rp 18,700.00	
42	Paku Beton	Kg	Rp 25,000.00	
43	Paku skrup 10 cm	Kg	Rp 21,600.00	
44	Papan Kayu Kelas III (Borneo/dll)	M3	Rp 2,500,000.00	
46	Pasir Beton (1400 kg/m3)	M3	Rp 247,000.00	
47	Pasir Beton	Kg	Rp 176.43	
48	Pasir Pasang (1400 kg/m3)	M3	Rp 247,500.00	
49	Pasir Pasang	Kg	Rp 176.79	
50	Pasir Urug	M3	Rp 160,000.00	
51	Penutup tiang kusen	m	Rp 8,600.00	

HARGA DASAR SATUAN BAHAN

No.	Nama Material	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Keterangan
52	Pintu Alumunium	M2	Rp 80,000.00	
53	Pipa PVC Ø 1"	btg	Rp 46,800.00	Pralon 4m
54	Pipa PVC Ø 3/4"	btg	Rp 35,800.00	Pralon 4m
55	Pipa PVC Ø 4"	btg	Rp 831,900.00	Pralon uPVC 6m S-10
56	Plamur	Kg	Rp 22,000.00	
57	Plywood 6 mm (Ukuran 120 x 240 cm)	Lembar	Rp 99,000.00	Jenis (merek)
58	Politur	kg	Rp 63,750.00	
59	Rangka Baja Ringan C75	kg	Rp 12,000.00	
60	Screw	bh	Rp 5,000.00	
61	Sealant	Tube	Rp 25,000.00	
62	Seal Tape	Bh	Rp 5,500.00	
63	Seng Gelombang 0,25x914x1829 mm	lbr	Rp 63,500.00	Seng galvanis ex sermani steel seng 914 (3x6)
64	Spandek 0,45 mm	M2	Rp 48,000.00	
67	Semen PC (40kg) Tonasa	Kg	Rp 1,320.00	Tonasa (Rp. 52800/zak)
68	Semen Warna @ 50 Kg	Kg	Rp 22,000.00	
69	Stopper (Steel pipa 3 inchi) Panjang 200 cm Tinggi 20 cm	m	Rp 300,000.00	
70	Tanah Timbun	M3	Rp 220,000.00	
71	Tiang Pancang	buah	Rp. 3,200,000.00	D 30 K600 Panjang 6m
72	Urinoir Setara Toto Lengkap	Unit	Rp. 1,540,000.00	
73	Wastafel Warna Lengkap	Bh	Rp. 726,000.00	
74	Besi Strip tebal 5 mm	Kg	Rp. 19,000.00	
A	ELECTRIKAL			
	Mechanical & Electrical			
	1 Fitting	Buah	Rp. 33,000.00	Lampu E40
	2 Kabel NYM 2x2,5mm	m	Rp 10,400.00	
	3 Kabel NYM 2x1,5mm	m	Rp 7,200.00	ex. 4 besar
	4 Klem Service Plastik	Buah	Rp 5,500.00	
	5 Las Dop	Buah	Rp 4,900.00	
	6 L Bow	Buah	Rp 1,400.00	
	7 MCB	Buah	Rp 187,000.00	50A 1 phase
	8 MCCB (Boks MCB)	Buah	Rp 819,500.00	Box Panel Distribusi
	9 Mongkok	Buah	Rp 9,900.00	
	10 20mm uPVC conduit	m	Rp 3,500.00	
	11 Pipa Listrik 5/8"	btg	Rp 3,400.00	
	12 Saklar tunggal	buah	Rp 20,500.00	
	13 Saklar double	buah	Rp 40,000.00	
	14 Stop Kontak Lantai, 1P 10 A	buah	Rp 36,800.00	Clipsal
	15 T Dus	Buah	Rp 1,900.00	
16	Tray cable (W=200 mm, H=100)	m	Rp 146,666.67	Rp. 440000 (3m) tebal 1.4mm
	BAHAN PIPA			
	1 Pipa PVC Ø 3"	Btg	Rp 121,000.00	4 meter, Pralon
	2 Pipa PVC Ø 6"	Btg	Rp 1,323,600.00	4 meter, Maspion 6m S-10RR

HARGA DASAR SATUAN UPAH

No.	Tenaga Kerja	Kode	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Keterangan
				Hari	
1	Pekerja	L.01	OH	Rp. 126,635.00	
2	Tukang	L.02	OH	Rp. 149,015.00	
3	Tukang Gali	L.02	OH	Rp. 149,015.00	
4	Tukang Batu	L.02	OH	Rp. 149,015.00	
5	Tukang Kayu	L.02	OH	Rp. 149,015.00	
6	Tukang Kaca	L.02	OH	Rp. 149,015.00	
7	Tukang Listrik	L.02	OH	Rp. 149,015.00	
8	Tukang Las	L.02	OH	Rp. 149,015.00	
9	Tukang Besi	L.02	OH	Rp. 149,015.00	
10	Tukang Cat / Pelitur	L.02	OH	Rp. 149,015.00	
11	Tukang Pipa	L.02	OH	Rp. 149,015.00	
12	Tukang Pipa / Operator Pompa	L.02	OH	Rp. 149,015.00	
13	Tukang Pengayam Bronjong	L.02	OH	Rp. 149,015.00	
14	Tukang Tebas	L.02	OH	Rp. 149,015.00	
15	Kepala Tukang	L.03	OH	Rp. 161,136.00	
16	Mandor	L.04	OH	Rp. 181,818.00	
17	Juru Ukur	L.05	OH	Rp. 190,000.00	
18	Pembantu Juru Ukur	L.06	OH	Rp. 150,000.00	
19	Operator (Alat Berat)	L.08	OH	Rp. 182,818.00	
20	Pembantu Operator	L.09	OH	Rp. 173,257.00	
21	Operator Drop Hammer	L.10	OH	Rp. 182,818.00	
22	Sopir Truck	L.10	OH	Rp. 192,272.40	
23	Kenek Truk	L.11	OH	Rp. 110,000.00	
24	Penjaga Malam	L.12	OH	Rp. 120,000.00	
25	Operator Printer/Plotter	L.13	OH	Rp. 100,000.00	