

LAMPIRAN HASIL NEGOSIASI PENAWARAN

NAMA PAKET : Manajemen Konstruksi Penanganan Preservasi Jalan Paket 4 MAKASSAR
 KODE PAKET : 10048997000
 NILAI PAGU : 15.047.941.398,00

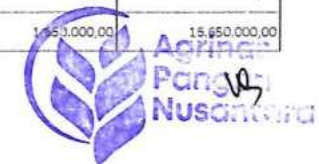
No	Uraian	Harga Perkiraan Sendiri (HPS)				Penawaran Terkoreksi					Hasil Negosiasi					
		Satuan	Volume	Harga/Biaya	Pajak (11%)	Total	Satuan	Volume	Harga/Biaya	Pajak (11%)	Total	Satuan	Volume	Harga/Biaya	Pajak (11%)	Total
	Rincian Biaya Langsung Personil Masa Persiapan Lelang Biaya Tenaga Ahli															
1	Team Leader	CB	1	30.646.000,00	3.371.060,00	34.017.060,00	CB	1	30.646.000,00	3.371.060,00	34.017.060,00	CB	1	30.646.000,00	3.371.060,00	34.017.060,00
2	Ahli Kontrak Kerja Konstruksi	CB	1	25.273.000,00	2.780.030,00	28.053.030,00	CB	1	25.273.000,00	2.780.030,00	28.053.030,00	CB	1	25.273.000,00	2.780.030,00	28.053.030,00
3	Supervision Engineer 1	CB	1	25.273.000,00	2.780.030,00	28.053.030,00	CB	1	25.273.000,00	2.780.030,00	28.053.030,00	CB	1	25.273.000,00	2.780.030,00	28.053.030,00
4	HSE Engineer 1	CB	1	25.273.000,00	2.780.030,00	28.053.030,00	CB	1	25.273.000,00	2.780.030,00	28.053.030,00	CB	1	25.273.000,00	2.780.030,00	28.053.030,00
	Tenaga Pendukung															
5	Operator Komputer	CB	1	3.657.527,00	402.327,97	4.059.854,97	CB	1	5.000.000,00	550.000,00	5.550.000,00	CB	1	3.657.527,00	402.327,97	4.059.854,97
	Masa Pelaksanaan															
	Biaya Tenaga Ahli															
6	Team Leader	CB	24	30.646.000,00	80.905.440,00	816.409.440,00	CB	24	30.646.000,00	80.905.440,00	816.409.440,00	CB	24	30.646.000,00	80.905.440,00	816.409.440,00
7	Ahli Kontrak Kerja Konstruksi	CB	3	25.273.000,00	8.340.090,00	84.159.090,00	CB	3	25.273.000,00	8.340.090,00	84.159.090,00	CB	3	25.273.000,00	8.340.090,00	84.159.090,00
8	Supervision Engineer 1	CB	23	25.273.000,00	63.940.690,00	645.219.690,00	CB	23	25.273.000,00	63.940.690,00	645.219.690,00	CB	23	25.273.000,00	63.940.690,00	645.219.690,00
9	Supervision Engineer 2	CB	23	25.273.000,00	63.940.690,00	645.219.690,00	CB	23	25.273.000,00	63.940.690,00	645.219.690,00	CB	23	25.273.000,00	63.940.690,00	645.219.690,00
10	Supervision Engineer 3	CB	20	25.273.000,00	55.600.600,00	561.060.600,00	CB	20	25.273.000,00	55.600.600,00	561.060.600,00	CB	20	25.273.000,00	55.600.600,00	561.060.600,00
11	Supervision Engineer 4	CB	20	25.273.000,00	55.600.600,00	561.060.600,00	CB	20	25.273.000,00	55.600.600,00	561.060.600,00	CB	20	25.273.000,00	55.600.600,00	561.060.600,00
12	HSE Engineer 1	CB	23	25.273.000,00	63.940.690,00	645.219.690,00	CB	23	25.273.000,00	63.940.690,00	645.219.690,00	CB	23	25.273.000,00	63.940.690,00	645.219.690,00
13	HSE Engineer 2	CB	23	25.273.000,00	63.940.690,00	645.219.690,00	CB	23	25.273.000,00	63.940.690,00	645.219.690,00	CB	23	25.273.000,00	63.940.690,00	645.219.690,00
14	HSE Engineer 3	CB	20	25.273.000,00	55.600.600,00	561.060.600,00	CB	20	25.273.000,00	55.600.600,00	561.060.600,00	CB	20	25.273.000,00	55.600.600,00	561.060.600,00
14	HSE Engineer 4	CB	20	25.273.000,00	55.600.600,00	561.060.600,00	CB	20	25.273.000,00	55.600.600,00	561.060.600,00	CB	20	25.273.000,00	55.600.600,00	561.060.600,00
	Biaya Asisten Tenaga Ahli															
15	Quality Engineer 1	CB	24	13.289.000,00	35.082.960,00	354.018.960,00	CB	24	8.500.000,00	22.440.000,00	226.440.000,00	CB	24	8.500.000,00	22.440.000,00	226.440.000,00
16	Quality Engineer 2	CB	23	13.289.000,00	33.621.170,00	339.268.170,00	CB	23	8.500.000,00	21.505.000,00	217.005.000,00	CB	23	8.500.000,00	21.505.000,00	217.005.000,00
17	Quality Engineer 3	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	CB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	CB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
18	Quality Engineer 4	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	CB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	CB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00



19	Quality Engineer 5	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
20	Quality Engineer 6	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
21	Quality Engineer 7	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
22	Quality Engineer 8	CB	12	13.289.000,00	17.541.480,00	177.009.480,00	OB	12	8.500.000,00	11.220.000,00	113.220.000,00	OB	12	8.500.000,00	11.220.000,00	113.220.000,00
23	Quantity Surveyor 1	CB	23	13.289.000,00	33.621.170,00	339.268.170,00	OB	23	8.500.000,00	21.505.000,00	217.005.000,00	OB	23	8.500.000,00	21.505.000,00	217.005.000,00
24	Quantity Surveyor 2	CB	23	13.289.000,00	33.621.170,00	339.268.170,00	OB	23	8.500.000,00	21.505.000,00	217.005.000,00	OB	23	8.500.000,00	21.505.000,00	217.005.000,00
25	Quantity Surveyor 3	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
26	Quantity Surveyor 4	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
27	Quantity Surveyor 5	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
28	Quantity Surveyor 6	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
29	Quantity Surveyor 7	CB	12	13.289.000,00	17.541.480,00	177.009.480,00	OB	12	8.500.000,00	11.220.000,00	113.220.000,00	OB	12	8.500.000,00	11.220.000,00	113.220.000,00
30	Quantity Surveyor 8	CB	12	13.289.000,00	17.541.480,00	177.009.480,00	OB	12	8.500.000,00	11.220.000,00	113.220.000,00	OB	12	8.500.000,00	11.220.000,00	113.220.000,00
31	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan 1	CB	4	13.289.000,00	5.847.160,00	59.003.160,00	OB	4	8.500.000,00	3.740.000,00	37.740.000,00	OB	4	8.500.000,00	3.740.000,00	37.740.000,00
32	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan 2	CB	16	13.289.000,00	23.388.640,00	236.012.640,00	OB	16	8.500.000,00	14.960.000,00	150.960.000,00	OB	16	8.500.000,00	14.960.000,00	150.960.000,00
33	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan 3	CB	16	13.289.000,00	23.388.640,00	236.012.640,00	OB	16	8.500.000,00	14.960.000,00	150.960.000,00	OB	16	8.500.000,00	14.960.000,00	150.960.000,00
34	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan 4	CB	16	13.289.000,00	23.388.640,00	236.012.640,00	OB	16	8.500.000,00	14.960.000,00	150.960.000,00	OB	16	8.500.000,00	14.960.000,00	150.960.000,00
35	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan 5	CB	12	13.289.000,00	17.541.480,00	177.009.480,00	OB	12	8.500.000,00	11.220.000,00	113.220.000,00	OB	12	8.500.000,00	11.220.000,00	113.220.000,00
36	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan 6	CB	12	13.289.000,00	17.541.480,00	177.009.480,00	OB	12	8.500.000,00	11.220.000,00	113.220.000,00	OB	12	8.500.000,00	11.220.000,00	113.220.000,00
	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan 7	CB	12	13.289.000,00	17.541.480,00	177.009.480,00	OB	12	8.500.000,00	11.220.000,00	113.220.000,00	OB	12	8.500.000,00	11.220.000,00	113.220.000,00
	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan - 8	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan - 9	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan - 10	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan - 11	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan - 12	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan - 13	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan - 14	CB	20	13.289.000,00	29.235.800,00	295.015.800,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00	OB	20	8.500.000,00	18.700.000,00	188.700.000,00
	Pengawas Lapangan Pekerjaan Jalan - 15	CB	8	13.289.000,00	11.694.320,00	118.006.320,00	OB	8	8.500.000,00	7.480.000,00	75.480.000,00	OB	8	8.500.000,00	7.480.000,00	75.480.000,00
	Operator Komputer - 1	CB	23	3.657.527,00	9.253.543,31	93.376.664,31	OB	23	5.000.000,00	12.650.000,00	127.650.000,00	OB	23	3.657.527,00	9.253.543,31	93.376.664,31



Operator Komputer - 2	CB	20	3.657.527,00	8.046.559,40	81.197.099,40	OB	20	5.000.000,00	11.000.000,00	111.000.000,00	OB	20	3.657.527,00	8.046.559,40	81.197.099,40
MASA SERAH TERIMA AKHIR PEKERJAAN (FHO)				0,00	0,00				0,00	0,00				0,00	0,00
Biaya Tenaga Ahli				0,00	0,00				0,00	0,00				0,00	0,00
Team Leader	OB	1	30.646.000,00	3.371.060,00	34.017.060,00	OB	1	30.646.000,00	3.371.060,00	34.017.060,00	OB	1	30.646.000,00	3.371.060,00	34.017.060,00
Tenaga Pendukung		1	0	0,00	0,00		1	0	0,00	0,00		1	0	0,00	0,00
Operator Komputer - 1	OB	1	3.657.527,00	402.327,97	4.059.854,97	OB	1	5.000.000,00	550.000,00	5.550.000,00	OB	1	3.657.527,00	402.327,97	4.059.854,97
RINCIAN BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL				0,00	0,00				0,00	0,00				0,00	0,00
Biaya Kantor		1	0	0,00	0,00		1	0	0,00	0,00		1	0	0,00	0,00
Biaya Jasa Sewa Kantor Lapangan dan Perlengkapan	Bulan	16	1.000.000,00	1.760.000,00	17.760.000,00	Bulan	16	1.500.000,00	2.640.000,00	26.640.000,00	Bulan	16	1.000.000,00	1.760.000,00	17.760.000,00
Biaya Jasa Sewa Kantor Lapangan dan Perlengkapan	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00	Bulan	20	1.500.000,00	3.300.000,00	33.300.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00
Biaya Jasa Sewa Kantor Lapangan dan Perlengkapan	Bulan	24	1.000.000,00	2.640.000,00	26.640.000,00	Bulan	24	1.500.000,00	3.960.000,00	39.960.000,00	Bulan	24	1.000.000,00	2.640.000,00	26.640.000,00
Biaya Jasa Sewa Kantor Lapangan dan Perlengkapan	Bulan	24	1.000.000,00	2.640.000,00	26.640.000,00	Bulan	24	1.500.000,00	3.960.000,00	39.960.000,00	Bulan	24	1.000.000,00	2.640.000,00	26.640.000,00
Biaya Sewa Peralatan Kantor (Laptop, Printer)		1	0	0,00	0,00		1	0	0,00	0,00		1	0	0,00	0,00
- Sewa Laptop	Unit-Bulan	24	250.000,00	660.000,00	6.660.000,00	Unit-Bulan	24	750.000,00	1.980.000,00	19.980.000,00	Unit-Bulan	24	250.000,00	660.000,00	6.660.000,00
- Sewa Printer Color	Unit-Bulan	24	200.000,00	528.000,00	5.328.000,00	Unit-Bulan	24	500.000,00	1.320.000,00	13.320.000,00	Unit-Bulan	24	200.000,00	528.000,00	5.328.000,00
Biaya Perlengkapan K3 (Rompi, Helm, Sepatu)	Set	28	650.000,00	2.002.000,00	20.202.000,00	Set	28	500.000,00	1.540.000,00	15.540.000,00	Set	28	500.000,00	1.540.000,00	15.540.000,00
Biaya Perjalanan Dinas		1	0	0,00	0,00		1	0	0,00	0,00		1	0	0,00	0,00
Team Leader ke Makassar (FP)	Round Trip	24	190.400,00	502.656,00	5.072.256,00	Round Trip	24	500.000,00	1.320.000,00	13.320.000,00	Round Trip	24	190.400,00	502.656,00	5.072.256,00
Uang Harian	Hari	48	430.000,00	2.270.400,00	22.910.400,00	Hari	48	350.000,00	1.848.000,00	18.648.000,00	Hari	48	350.000,00	1.848.000,00	18.648.000,00
Biaya Pelaporan		1	0	0,00	0,00		1	0	0,00	0,00		1	0	0,00	0,00
Laporan RMPK	Buku	5	100.000,00	55.000,00	555.000,00	Buku	5	100.000,00	55.000,00	555.000,00	Buku	5	100.000,00	55.000,00	555.000,00
Laporan Pendahuluan	Buku	5	100.000,00	55.000,00	555.000,00	Buku	5	100.000,00	55.000,00	555.000,00	Buku	5	100.000,00	55.000,00	555.000,00
Laporan Bulanan	Buku	115	150.000,00	1.897.500,00	19.147.500,00	Buku	115	100.000,00	1.265.000,00	12.765.000,00	Buku	115	100.000,00	1.265.000,00	12.765.000,00
Laporan Antara	Buku	15	200.000,00	330.000,00	3.330.000,00	Buku	15	200.000,00	330.000,00	3.330.000,00	Buku	15	200.000,00	330.000,00	3.330.000,00
Laporan Akhir	Buku	15	400.000,00	660.000,00	6.660.000,00	Buku	15	350.000,00	577.500,00	5.827.500,00	Buku	15	350.000,00	577.500,00	5.827.500,00
Video Dokumentasi Kegiatan Lapangan / Video Dron	Video	1	4.500.000,00	495.000,00	4.995.000,00	Video	1	1.000.000,00	110.000,00	1.110.000,00	Video	1	1.000.000,00	110.000,00	1.110.000,00
Flashdisk OTG Type C min 64 GB	Buah	1	250.000,00	27.500,00	277.500,00	Buah	1	250.000,00	27.500,00	277.500,00	Buah	1	250.000,00	27.500,00	277.500,00
Biaya Sewa Kendaraan		1	0	0,00	0,00		1	0	0,00	0,00		1	0	0,00	0,00
Mobil (4x2)	Bulan	24	7.000.000,00	18.480.000,00	186.480.000,00	Bulan	24	5.000.000,00	13.200.000,00	133.200.000,00	Bulan	24	5.000.000,00	13.200.000,00	133.200.000,00
Sepeda Motor 1	Bulan	3	1.250.000,00	412.500,00	4.162.500,00	Bulan	3	1.000.000,00	330.000,00	3.330.000,00	Bulan	3	1.000.000,00	330.000,00	3.330.000,00
Sepeda Motor 2	Bulan	15	1.250.000,00	2.062.500,00	20.812.500,00	Bulan	15	1.000.000,00	1.650.000,00	16.650.000,00	Bulan	15	1.000.000,00	1.650.000,00	16.650.000,00



Sepeda Motor 3	Bulan	15	1.250.000,00	2.062.500,00	20.812.500,00	Bulan	15	1.000.000,00	1.650.000,00	16.650.000,00	Bulan	15	1.000.000,00	1.650.000,00	16.650.000,00		
Sepeda Motor 4	Bulan	15	1.250.000,00	2.062.500,00	20.812.500,00	Bulan	15	1.000.000,00	1.650.000,00	16.650.000,00	Bulan	15	1.000.000,00	1.650.000,00	16.650.000,00		
Sepeda Motor 5	Bulan	12	1.250.000,00	1.650.000,00	16.650.000,00	Bulan	12	1.000.000,00	1.320.000,00	13.320.000,00	Bulan	12	1.000.000,00	1.320.000,00	13.320.000,00		
Sepeda Motor 6	Bulan	12	1.250.000,00	1.650.000,00	16.650.000,00	Bulan	12	1.000.000,00	1.320.000,00	13.320.000,00	Bulan	12	1.000.000,00	1.320.000,00	13.320.000,00		
Sepeda Motor 7	Bulan	12	1.250.000,00	1.650.000,00	16.650.000,00	Bulan	12	1.000.000,00	1.320.000,00	13.320.000,00	Bulan	12	1.000.000,00	1.320.000,00	13.320.000,00		
Sepeda Motor 8	Bulan	20	1.250.000,00	2.750.000,00	27.750.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00		
Sepeda Motor 9	Bulan	20	1.250.000,00	2.750.000,00	27.750.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00		
Sepeda Motor 10	Bulan	20	1.250.000,00	2.750.000,00	27.750.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00		
Sepeda Motor 11	Bulan	20	1.250.000,00	2.750.000,00	27.750.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00		
Sepeda Motor 12	Bulan	20	1.250.000,00	2.750.000,00	27.750.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00		
Sepeda Motor 13	Bulan	20	1.250.000,00	2.750.000,00	27.750.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00		
Sepeda Motor 14	Bulan	20	1.250.000,00	2.750.000,00	27.750.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00	Bulan	20	1.000.000,00	2.200.000,00	22.200.000,00		
Sepeda Motor 15	Bulan	8	1.250.000,00	1.100.000,00	11.100.000,00	Bulan	8	1.000.000,00	880.000,00	8.880.000,00	Bulan	8	1.000.000,00	880.000,00	8.880.000,00		
TOTAL HARGA (Rp)			14.797.069.579,65			TOTAL HARGA (Rp)			11.905.515.900,00			TOTAL HARGA (Rp)			11.762.279.629,65		
PEMBULATAN						PEMBULATAN						PEMBULATAN					

Kelompok Kerja (Pokja) Pemilihan
Nama Tanda Tangan

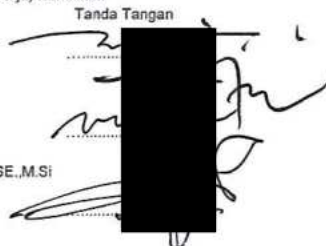
1. ANDI SALMIATI, ST

2. MIMIK JUMIATY, ST

3. M. FAISAL, ST

4. ANDI BUSA EMPONG MAPANGARA, SE.,M.Si

5. ISMADI S.T



MAKASSAR, 26 AGUSTUS 2025
SETUJU MELAKSANAKAN PEKERJAAN SESUAI DOKUMEN KERANGKA ACUAN KERJA
DENGAN HARGA SESUAI NEGOSIASI
PT. AGRINAS PANGAN NUSANTARA (PERSERO) KANTOR WILAYAH II MAKASSAR


ST. ISMADI
Manajer Pemasaran